



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com.

No. : 028/KNY/LKT/V/2025
Lamp. : 1 (satu) berkas
Hal . : Penyampalan Laporan Tahunan PT. BPR. Kanaya Tahun 2024

Kepada Yth,

Pemimpin Kantor Otoritas Jasa Keuangan (OJK)

Jl.WR.Supratman No. 1 Dangin Puri Kangin

Di-

Denpasar

Dengan hormat,

Berdasarkan POJK No. 23 Tahun 2024 tanggal 29 November 2024 tentang Pelaporan Melalui Sistem Pelaporan OJK dan Transparansi Kondisi Keuangan (TKK) Bagi Bank Perekonomian Rakyat dan Bank Perekonomian Rakyat Syariah dan SEOJK No. 16/SEOJK.03/2024 tanggal 29 November 2024 tentang sistepelaporan Otoritas Jasa Keuangan dan Transparansi Kondisi Keuangan (TKK) Bagi Bank Perekonomian Rakyat.

Maka Menunjuk hal tersebut diatas dengan ini kami sampaikan Laporan Tahunan PT. BPR. Kanaya Tahun 2024 yang terdiri atas :

1. Laporan Tahunan
Data dan/atau informasi yang dilaporkan sesuai dengan POJK Pelaporan dan TKK BPR dan BPRS, antara lain Laporan Keuangan Tahunan dan Informasi Lainnya
2. Laporan Transparansi Pelaksanaan Tata Kelola
Data dan/ atau informasi yang dilaporkan sesuai dengan POJK mengenal penerapan tata kelola bagi BPR dan BPRS, antara lain ringkasan hasil penilaian sendiri atas tata kelola BPR, kepemilikan saham, hubungan keuangan dan/ atau hubungan keluarga anggota Direksi dan anggota Dewan Komisaris, serta paket atau kebijakan remunerasi dan fasilitas bagi Direksi dan Dewan Komisaris.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami mengucapkan terima kasih

Singaraja 30 April 2025





PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com.

Lembar Pernyataan

Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris tentang
Tanggung Jawab Atas Laporan Tahunan Tahun 2024


PT. BPR KANAYA

Kami yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa semua informasi dalam Laporan Tahunan PT. BPR Kanaya tahun 2024 telah ditinjau dan dimuat secara lengkap dan bertanggung jawab penuh atas kebenaran isi Laporan Tahunan perusahaan.

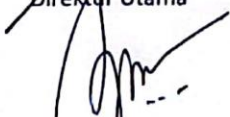
Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Singaraja, 30 April 2025

PT. BPR.KANAYA



A.A Putu Oka Suweca

Direktur Utama

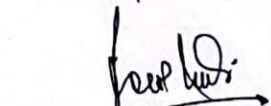

Kadek Ngurah Agus Wiryana

Komisaris Utama




Komang Adi Suryawan

Direktur YMF Kepatuhan


Putu Agus Widiada

Komisaris



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853
Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

**Surat Pernyataan Direksi
Tentang Tanggung Jawab atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun yang Berakhir Per 31 Desember 2024
PT. BPR KANAYA**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : A.A Putu Oka Suweca
Alamat Kantor : Jalan Surapati 168 Singaraja
Alamat Domisili : Jalan Pantai Indah 1/6 Singaraja
Nomor Telepon : 0362 32853
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : Komang Adi Suryawan
Alamat Kantor : Jalan Surapati 168 Singaraja
Alamat Domisili : Banjar Dinas Kalibukbuk Desa Kalibukbuk
Nomor Telepon : 0362 32853
Jabatan : Direktur Kepatuhan

Menyatakan bahwa:

1. Laporan Keuangan PT. BPR KANAYA telah disusun untuk tahun buku 2024 dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan yang berlaku,
2. Semua informasi dalam laporan keuangan PT. BPR KANAYA Tahun Buku 2024 telah dimuat secara lengkap dan benar,
3. Bertanggung jawab atas penerapan pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan PT.BPR Kanaya tahun buku 2024 sesuai POJK mengenai integritas pelaporan keuangan Bank
4. Hasil Penilaian terhadap efektivitas pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan BPR sesuai dengan dokumen Penilaian Sendiri Pengendalian Internal dalam Pelaporan Keuangan Bank (terlampir).

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

7 Singaraja, 30 April 2025
PT. BPR KANAYA


A.A Putu Oka Suweca
Direktur Utama




Komang Adi Suryawan
Direktur YMF Kepatuhan



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Riwayat Pendirian BPR

Nomor akta pendirian	Tanggal akta pendirian	Nomor perubahan anggaran dasar terakhir	Tanggal perubahan anggaran dasar terakhir	Nomor pengesahan dari instansi yang berwenang	Tanggal pengesahan dari instansi yang berwenang	Tanggal mulai beroperasi	Bidang usaha sesuai anggaran dasar	Tempat kedudukan	Opini Akuntan Publik	Nama Akuntan Publik
Akta No. 69 tanggal 19 Oktober 2009	20091019	Akta No. 29 tanggal 20 Desember 2024	20241220	AHU-AH.01.09-0292330	20241223	20091020	Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk deposito berjangka dan tabungan dan memberikan kredit bagi pengusaha kecil dan/atau masyarakat pedesaan	Jalan Surapati 168 Singaraja, Kelurahan Banyuning Kecamatan Buleleng Kabupaten Buleleng propinsi bali	Wajar Dengan Pengecualian	Kantor Akuntan Publik MADE WISMANTARA



PT. BPR KANAYA

Jl. Surapati 168 Singaraja Bali

Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Penjelasan NPL

Uraian
Baki debit NPL posisi bulan Desember 2024 sebesar Rp. 11.668.622.294 dari baki debit kredit sebesar Rp. 29.771.802.362 posentase npl menjadi 39.19% tidak sehat dengan rincian kolektibilitas kurang lancar Rp. 5.548.836.763 atau 18.64% kolektibilitas diragukan Rp.574.138.637 atau 1.92% macet sebesar Rp. 5.545.646.894 atau 18.63% kondisi ini disebabkan oleh penurunan kemampuan debitur untuk melakukan pembayaran sebagai akibat dari dampak covid 19 dimana dengan dampak covid 19 ini sangat berdampak banyak terhadap ekonomi di seluruh sektor dengan kondisi seperti ini pihak bank masih terus melakukan upaya untuk melakukan
Paska Dampak covid 19 masih belum sepenuhnya pulih usaha debitur masih belum baik sepenuhnya sehingga masih berdampak terhadap kemampuan bayarnya bank masih terus mengupayakan agar debitur bisa melakukan



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Perkembangan Usaha yang Berpengaruh secara Signifikan

Perkembangan usaha bank di tahun 2024 belum menggembirakan, karena beberapa target-target tidak tercapai dengan yang ditetapkan .

Berbagai kesulitan dan tantangan m a m p u terlewati dengan berbagai kebijakan yang telah ditetapkan seperti :

- 1.Melakukan kegiatan operasional berdasarkan asas kehati-hatian (*Prudential banking*).
- 2.Terus menerus meningkatkan mutu pelayanan kepada nasabah dan tetap menjaga kepercayaan masyarakat.
- 3.Terus menerus melakukan pengembangan sumber daya manusia melalui pendidikan kepada karyawan baik intern maupun ekstern.
- 4.Menyelesaikan kredit-kredit bermasalah dengan cara-cara kekeluargaan dan dengan aturan-aturan yang yang berlaku .

Dengan dilaksanakannya kebijakan- kebijakan tersebut dan didukung oleh kerja keras Direksi serta seluruh karyawan, maka selama tahun 2024 PT.BPR. Kanaya dapat melewati berbagai kesulitan dan tantangan. Hal ini tercermin dari berbagai indikator kegiatan usaha seperti Asset per 31 Desember 2023 sebesar : 109.403.834 ribu dan per 31 Desember 2024 sebesar 93.861.546 ribu atau mengalami

penurunan sebesar Rp. 15.542.288 ribu (14,21%). Pendapatan Operasional per 31 Desember 2024 sebesar Rp.

6.139.488. ribu dan Beban Operasional sebesar Rp. 18.101.606. ribu sehingga Laba Operasional Rugi sebesar Rp. - 11.962.118. ribu. Pendapatan Non Operasional sebesar Rp. 97.462 ribu dan Beban Non Operasional Rp. 2.036.240 ribu, sehingga laba non operasional Rp. -1.938.778 ribu. Taksiran Pajak Penghasilan Rp. 0 ribu. Jadi sampai dengan akhir tahun 2024, jumlah laba tahun berjalan rugi sebesar Rp. - 11.962.118 ribu. Sedangkan ratio Kualitas Aktiva Produktif per 31 Desember 2024 adalah sebesar 24.05 % dengan jumlah kredit non lancar (NPL) netto sebesar 37.07 % .

Perubahan Penting Lain

1. Perubahan nama PT. Bank Perkreditan Rakyat Kanaya menjadi PT. Bank Perekonomian Rakyat Kanaya, sesuai dengan Akta nomor 24, tanggal 26 Juli 2024, yang dibuat oleh Notaris I Putu Chandra, SH., dan lampiran keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia nomor : AHU-0047294.AH.01.02, tahun 2024, tanggal 01 Agustus 2024.



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

2. Posisi Jabatan Komisaris Independen sudah terpenuhi sejak tanggal 20 Desember 2024

No.	Nama	Jabatan
1	Kadek Ngurah Agus Wiryana	Komisaris Utama
2	Putu Agus Widiada	Komisaris



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Perkembangan Usaha PT. BPR KANAYA

Perkembangan usaha bank di tahun 2024 belum menggembirakan, karena beberapa target-target tidak tercapai dengan yang ditetapkan .

Berbagai kesulitan dan tantangan m a m p u terlewati dengan berbagai kebijakan yang telah ditetapkan seperti :

1. Melakukan kegiatan operasional berdasarkan asas kehati-hatian (*Prudential banking*).
2. Terus menerus meningkatkan mutu pelayanan kepada nasabah dan tetap menjaga kepercayaan masyarakat.
3. Terus menerus melakukan pengembangan sumber daya manusia melalui pendidikan kepada karyawan baik intern maupun ekstern.
4. Menyelesaikan kredit-kredit bermasalah dengan cara-cara kekeluargaan dan dengan aturan-aturan yang berlaku .

Dengan dilaksanakannya kebijakan- kebijakan tersebut dan didukung oleh kerja keras Direksi serta seluruh karyawan, maka selama tahun 2024 PT.BPR. Kanaya dapat melewati berbagai kesulitan dan tantangan. Hal ini tercermin dari berbagai indikator kegiatan usaha seperti Asset per 31 Desember 2023 sebesar : 109.403.834

ribu dan per 31 Desember 2024 sebesar 93.861.546 ribu atau mengalami penurunan sebesar Rp. 15.542.288 ribu (14,21%). Pendapatan Operasional per 31 Desember 2024 sebesar Rp.

6.139.488. ribu dan Beban Operasional sebesar Rp. **18.101.606.** ribu sehingga Laba Operasional Rugi sebesar Rp. - **11.962.118.** ribu. Pendapatan Non Operasional sebesar Rp. 97.462 ribu dan Beban Non Operasional Rp. 2.036.240 ribu, sehingga laba non operasional Rp. -1.938.778 ribu. Taksiran Pajak Penghasilan Rp. 0 ribu. Jadi sampai dengan akhir tahun 2024, jumlah laba tahun berjalan rugi sebesar Rp. - 11.962.118 ribu. Sedangkan ratio Kualitas Aktiva Produktif per 31 Desember 2024 adalah sebesar 24.05 % dengan jumlah kredit non lancar (NPL) netto sebesar 37.07 % .

Strategi dan Kebijakan Dalam Pengembangan Usaha

PT. BPR. Kanaya menerapkan sistem organisasi semua berfungsi sesuai dengan tugas, wewenang dan tanggungjawab masing- masing bagian sesuai dengan struktur organisasi yang telah kami buat

Aktivitas Utama :

Tabungan :



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Seperti telah kami uraikan diatas dimana tugas pokok PT.BPR. Kanaya adalah menghimpun dana dari masyarakat dan menyalurkannya kembali ke masyarakat dalam bentuk kredit. Didalam penghimpunan dana, produk yang kami luncurkan yaitu berupa tabungan Umum, Tabungan Paket, TabunganKu, Tabungan Simpanan Upacara, Tabungan Simpanan Pendidikan, Dan Tabungan Hari Tua juga Produk Deposito, dengan kondisi yang kurang baik secara umum produk simpanan terjadi penurunan akan tetapi simpanan dalam bentuk tabungan mengalami perkembangan yang cukup menggembirakan dimana saldo tabungan per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 6.381.772 ribu atau naik 36,84 % menjadi sebesar Rp. 8.732.556 ribu. di tahun 2024 namun produk deposito mengalami penurunan dan akan diuraikan dalam tabel dibawah

(1=1000)

Jenis Tabungan	2024			2023		
	Terkait	Tidak Terkait	Total	Terkait	Tidak Terkait	Total
Tab.Umum	451.362	5.195.325	5.646.687	143921	3.781.580	3.925.501
Tab Paket	-	233.123	233.123	-	644.113	644.113
TabunganKU	307.700	1.516.193	1.823.893	10.466	914.732	925.198
Tab. Simpel	87	5.803	5.890	1.662	5.803	7.465
Tab. Pendidikan	22.338	253.307	275.645	22.338	186.251	208.589
Tab. Hari Tua	26.252	28.789	55.041	18.795	22.061	40.856
Tab. Upacara	12.786	679.491	692.277	11.683	618.367	630.050
Total	820.525	7.912.031	8.732.556	208.865	6.172.907	6.381.772

Deposito :

Penghimpunan dana deposito mengalami penurunan sebesar Rp. 4.851.835 ribu per 31 Desember 2023 sebesar Rp.

55.971.291 ribu menjadi Rp. 51.119.456 ribu per 31 Desember 2024, atau mengalami penurunan sebesar : 8,67 %.

(1=1000)

Jenis Deposito	2024			2023		
	Terkait	Tidak Terkait	Total	Terkait	Tidak Terkait	Total
<= 3 Bulan	500.000	12.059.697	12.559.697	500.000	11.181.248	11.681.248
4.s.d. 6 Bulan	735.000	16.795.667	17.530.667	900.000	14.951.442	15.851.442
7.s.d.12 Bulan	-	20.804.092	20.804.092	-	27.713.601	27.713.601
> 12 Bulan	-	225.000	225.000	-	725.000	725.000
Total	1.235.000	49.884.456	51.119.456	1.400.000	54.571.291	55.971.291



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Kredit Yang Diberikan :

Pada akhir tahun 2023, saldo pinjaman yang diberikan sebesar Rp. 72.783.910 ribu mengalami penurunan sebesar : 144,47 %, sehingga saldo per 31 Desember 2024 menjadi Rp. 29.771.802 ribu dengan Non Performing Loan (NPL) sebesar : 39,19%.

Jumlah, Jenis dan Lokasi Kantor :

Sampai dengan akhir Desember 2024, kami masih mempertahankan kantor yang sudah ada yaitu Kantor Pusat yang berlokasi di Jln. Surapati No. 168 Singaraja Kelurahan Banyuning Buleleng.

Sumber Daya Manusia (SDM) :

Kami sangat menyadari bahwa suatu usaha akan berjalan dengan baik jika didukung oleh Sumber Daya Manusia yang handal yang mampu meningkatkan produktifitas dan profesional, dengan mengikuti pendidikan- pendidikan baik yang diselenggarakan oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK), Perbarindo, maupun Maupun Lembaga lainnya

Strategi dan Kebijakan Dalam Manajemen Risiko

Strategi dan kebijakan manajemen dalam mengelola dan mengembangkan usaha bank, baik mengelola tabungan, deposito dan kredit telah tertuang dalam Pedoman Pelaksanaan, pelayanan dan administrasi masing-masing produk.

Didalam mengidentifikasi dan pengendalian resiko, PT.BPR. Kanaya setiap bulan telah membuat Tingkat Kesehatan Bank, dimana sudah tercermin rasio-rasio antara lain :

1. Ratio KPMM

Untuk ratio Kewajiban Pemenuhan Modal Minimum tetap diusahakan diatas 8 % dan pada bulan Desember 2024 Ratio CAR mencapai 6.11 %

2. Ratio Kualitas Aktiva Produktif pada akhir Desember 2024, mencapai 24.05 %.

3. Untuk Ratio Rentabilitas yang terdiri dari :

- Ratio ROA, diusahakan minimal 1,125 %, dan pada akhir Desember 2024 Ratio ROA mencapai -11.78 %.

- Ratio Beban Operasional dan Pendapatan Operasional (BOPO) diusahakan dibawah 93,5 %, dan pada akhir Desember 2023 mencapai 293,22 %.

4. Ratio Likuiditas yang terdiri dari :



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

- Ratio Kas diusahakan minimal 5 % dan untuk akhir Desember 2024, ratio Kas yang dicapai sebesar : 8.91 %.
- Ratio Kredit terhadap dana yang diterima (LDR) diusahakan maksimal 79 % dan pada akhir Desember 2024 ratio LDR sebesar : 49,74 %



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Strategi dan Kebijakan Manajemen

Strategi dan kebijakan manajemen dalam mengelola dan mengembangkan usaha bank, baik mengelola tabungan, deposito dan kredit telah tertuang dalam Pedoman Pelaksanaan, pelayanan dan administrasi masing-masing produk.

Didalam mengidentifikasi dan pengendalian resiko, PT.BPR. Kanaya setiap bulan telah membuat Tingkat Kesehatan Bank, dimana sudah tercermin rasio-rasio antara lain :

- Ratio KPMM
 - Untuk ratio Kewajiban Pemenuhan Modal Minimum tetap diusahakan diatas 8 % dan pada bulan Desember 2024 Ratio CAR mencapai 7,28 %
- Ratio Kualitas Aktiva Produktif pada akhir Desember 2024, mencapai 24.05 %.
- Untuk Ratio Rentabilitas yang terdiri dari :
 - Ratio ROA, diusahakan minimal 1,125 %, dan pada akhir Desember 2024 Ratio ROA mencapai -11,78 %.
 - Ratio Beban Operasional dan Pendapatan Operasional (BOPO) diusahakan dibawah 93,5 %, dan pada akhir Desember 2023 mencapai 293,22 %.
- Ratio Likuiditas yang terdiri dari :
 - Ratio Kas diusahakan minimal 5 % dan untuk akhir Desember 2024, ratio Kas yang dicapai sebesar : 8,91%.
 - Ratio Kredit terhadap dana yang diterima (LDR) diusahakan maksimal 79 % dan pada akhir Desember 2024 ratio LDR sebesar : 49,74 %.



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Bidang Usaha PT. BPR. Kanaya			
Kegiatan Usaha	Jenis Produk	Nama Produk	Uraian
Penghimpunan Dana	01 (Produk dasar)	Deposito berjangka	Simpanan dengan jangka waktu mulai 1 bulan sampai 12 bulan
Penghimpunan Dana	01 (Produk dasar)	Tabungan Umum	Simpanan sukarela dengan setoran dan penarikan setiap saat
Penghimpunan Dana	01 (Produk dasar)	Tabungan Simpel	Simpanan yang digagas pemerintah untuk meningkatkan minat pelajar menabung sejak dini
Penghimpunan Dana	01 (Produk dasar)	Tabunganku	TabunganKu adalah tabungan untuk perorangan Warga Negara Indonesia dengan persyaratan mudah dan ringan yang
Penghimpunan Dana	01 (Produk dasar)	Tabungan hari Tua	Tabungan Upacara Hari Tua, : Tabungan diperuntukan bagi nasabah perorangan dengan setoran setiap bulan sesuai jangka waktu untuk
Penghimpunan Dana	01 (Produk dasar)	Tabungan Pendidikan	Tabungan Pendidikan, diperuntukan bagi nasabah perorangan dengan setoran setiap bulan sesuai jangka waktu untuk memenuhi kebutuhan
Penghimpunan Dana	01 (Produk dasar)	Tabungan Upacara	Tabungan Upacara diperuntukan bagi nasabah perorangan dengan setoran setiap bulan sesuai jangka waktu untuk memenuhi kebutuhan
Penyaluran Dana	01 (Produk dasar)	Kredit Konsumtif	Pembiayaan diberikan untuk kebutuhan konsumtif dengan penyelesaian pembayaran secara angsuran bulanan pokok dan bunga
Penyaluran Dana	01 (Produk dasar)	Kredit Investasi	Pembiayaan diberikan untuk kebutuhan Investasi dan dengan penyelesaian pembayaran secara angsuran bulanan pokok bunga
Penyaluran Dana	01 (Produk dasar)	Kredit Modal Kerja	Pembiayaan diberikan untuk kebutuhan modal kerja dengan penyelesaian pembayaran secara angsuran bulanan.



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Perkembangan dan Target Pasar

PT.BPR. Kanaya dalam menjalankan usahanya menginginkan adanya pertumbuhan dari tahun ketahun sepanjang dari tahun 2023 dibandingkan dengan tahun 2024 justru sebaliknya tidak terjadi pertumbuhan Adapun kondisi tersebut dapat kami sampaikan sebagai berikut :

(1=1000)

KETERANGAN	2023	2024	VARIANCE	%
Dana Pihak III				
-Tabungan	6,381,722	8,732,556	2,350,834	36.84
-Deposito	55,971,291	51,119,456	(4,851,835)	(8.67)
Kredit Yang Diberikan	72,783,910	29,771,802	(43,012,108)	(59.10)
Laba / Rugi	(7,417,083)	(11,962,118)	(4,545,035)	61.28
Volume Usaha	109,403,834	93,861,546	(15,542,288)	(14.21)
Modal Setor	39,771,000	48,071,000	8,300,000	21

- PT.BPR. Kanaya melakukan kegiatan penghimpunan dana masyarakat melalui simpanan dalam bentuk tabungan dan deposito. Produk Untuk tabungan masyarakat diluncurkan 4 (empat) program yaitu tabungan Kanaya (*Simpanan Masyarakat Umum*), Tabungan Berjangka yaitu Tabungan Hari Tua, Tabungan Simpanan Upacara, Tabungan Perguruan Tinggi, Tabungan dari program pemerintah yaitu Tabungan Ku, dan SimPel (*Simpanan Pelajar*).
- Penyaluran dana kepada masyarakat (nasabah) dilaksanakan dalam bentuk kredit yaitu Kredit Umum dengan mengutamakan pemberian kredit untuk usaha mikro, kecil dan menengah.
- PT.BPR. Kanaya berkantor Pusat di Jalan Surapati 168 Kelurahan Banyuning Kabupaten Buleleng , sekaligus merupakan wilayah operasional Kecamatan Buleleng, dan beberapa nasabah di wilayah kecamatan lainya se kabupaten Buleleng, dengan berdasarkan analisa layak dengan tetap memegang prinsip kehati-hatian.



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

PT. BPR. KANAYA REALISASI TARGET BULAN DESEMBER 2024

(Dalam Ribuan)

No	KETERANGAN	2024			
		Target	Realisasi	varian	Prosentase
		Des 2024		Des 2024	Des 2024
1	Asset	110.212.559	93.861.546	(16.351.013)	85.16
2	Kredit	80.790.140	29.771.802	(51.018.338)	36,85
3	Dana	68.117.060	59.850.346	(1.311.970)	87,86
	- Tabungan	6.828.497	8.732.556	1.904.059	127.88
	- Deposito	61.288.564	51.117.790	(10.170.774)	83.41
4	Laba Setelah pajak	347.211	-11.962.118	(12.309.329)	(3,445)



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

PT. BPR. KANAYA PERBANDINGAN PERTUMBUHAN USAHA 2023 DG 2024

No	KETERANGAN	PERTUMBUHAN USAHA					
		31-12-2022	31-12-2023	31-12-2024	Varian 2023	Varian 2024	+/-
1	Asset	130.661.909	109.403.834.	93.861.546	(21.258.075)	(15.542.288)	5.715.787
2	Kredit	88.293.796	72.560.884	29.543.343	(15.732.912)	(43.017.541)	(27.284.629)
3	Dana	74.698.165	62.352.397	59.850.346	(12.345.768)	(2.502.051)	9.843.717
	- Tabungan	6.503.870	6,381.772	8.732.556	(122.098)	(2.350.784)	(2.228.686)
	- Deposito	68.194.295	55.970.625	51.117.790	(12.223.670)	(4.852.835)	7.370.835
4	Laba bersih	-7.412.272	-7.417.082	-11.962.118	(48.100)	(19.379.200)	(19.427.300)



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

PT. BPR. KANAYA Laporan Penilaian TKS BPR DESEMBER 2024

No	Paktor/Komponen	Penilaian Posisi Laporan			
		Ratio (%)	Peringkat	Bobot	Nilai
1	Profil Resiko		4	25%	1,00
2	Tata Kelola		3	30%	0,90
3	Rentabilitas		5	15%	0,75
	Return On Asset	-11,78	5	15%	0,75
	BOPO	293.22	5	15%	0,75
	NIM	9,08	5	15%	0,75
4	Permodalan	-	5	30%	1,50
	KPMM (CAR)	6.11	5	30%	1,50
	MIPB	34.70	5	30%	1,50
	Nilai Komposit				4,15
	Peringkat Komposit			Peringkat 4,15 KS	



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Kerja Sama BPR dengan Bank atau Lembaga Lain

Refrensi Lembaga	Nama Bank/Lembaga Lain	Sandi Bank	NPWP	Jenis Kerjasama	Uraian Kerjasama	Tanggal Mulai Kerjasama
2 (Lembaga Lain)	PT BANK DANAMAON INDONESIA,Tbk	011 (PT BANK DANAMON INDONESIA, Tbk)	01.308.470.2-091.000	Pinjaman Diterima	Fasilitas Pinjaman Linkage	20161004
2 (Lembaga Lain)	PT BANK CIMB NIAGA,Tbk	022 (PT BANK CIMB NIAGA, Tbk)	01.310.668.7-091.000	Pinjaman Diterima	Fasilitas Pinjaman Linkage	20130715
2 (Lembaga Lain)	PT BANK OKE INDONESIA	466 (PT BANK OKE INDONESIA)	01.126.264.9-400.000	Pinjaman Diterima	Fasilitas Pinjaman Linkage	20150303
2 (Lembaga Lain)	PT BPD JAWA BARAT DAN BANTEN,Tbk	110 (PT BPD JAWA BARAT DAN BANTEN, Tbk)	01.118.605.3-441.000	Pinjaman Diterima	Fasilitas Pinjaman Linkage	20170503
1 (Bank)	PT. BPR Pasar Raya Kuta	601005 (PT. BPR Pasar Raya Kuta)	01.462.836.6-905.000	Penempatan Bank Lain	Tabungan	20240930
1 (Bank)	PT. BPR Nur Abadi	601043 (PT. BPR Nur Abadi)	01.460.139.7-902.000	Penempatan Bank Lain	Tabungan	20240930
1 (Bank)	PT. BPR Suryajaya Kubutambahan	601825 (PT. BPR Suryajaya Kubutambahan)	01.492.756.0-902.000	Penempatan Bank Lain	Simpanan Deposito	20160819
1 (Bank)	PT. BPR Angsa Sedana Yoga	601856 (PT. BPR Angsa Sedanayoga)	01.578.788.0-904.000	Penempatan Bank Lain	Simpanan Deposito	20150815



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Pengembangan Sumber Daya Manusia

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Kegiatan
Kegiatan Training	20240103	02 (Jika Eksternal BPR)	02 (Jika Direksi dan/atau Dewan Komisaris)	1	Sosialisasi Ketentuan BPR/BPRS diikuti oleh Direktur Utama yang dilaksanakan oleh Otoritas Jasa Keuangan
Kegiatan Training	20240103	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	2	Sosialisasi Ketentuan BPR/BPRS diikuti oleh SPI dan PE Kepatuhan dan MR yang dilaksanakan oleh Otoritas Jasa Keuangan
Kegiatan Training	20240215	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Sosialisasi Peran UU P2SK dalam Memberikan Efek Jera bagi pelaku Jasa Keuangan Ilegal diikuti oleh PE APU,PPT yang dilaksanakan oleh Otoritas
Kegiatan Training	20240220	02 (Jika Eksternal BPR)	02 (Jika Direksi dan/atau Dewan Komisaris)	1	Pertemuan tahunan Industri Jasa Keuangan Diikuti oleh Direktur Utama yang dilaksanakan oleh OJK Pusat
Kegiatan Training	20240220	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Sosialisasi Laporan Dokumen Penilaian Risiko TPPU,TPPT dan Atau PPSPM (Penyusunan Laporan Individual Risk Assessment
Kegiatan Training	20240220	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	2	Sosialisasi Implementasi SAK-EP diikuti oleh Spi dan staff pembukuan dilaksanakan oleh Perbarindo
Kegiatan Training	20240223	02 (Jika Eksternal BPR)	02 (Jika Direksi dan/atau Dewan Komisaris)	1	Sosialisasi Disnaker 2024 diikuti oleh Direktur yang membawahkan fungsi kepatuhan
Kegiatan Training	20240415	02 (Jika Eksternal BPR)	02 (Jika Direksi dan/atau Dewan Komisaris)	2	Seminar Perlindungan Konsumen dan Sertifikat Tanah Elektronik untuk mengantisipasi Risiko Hukum Bagi BPR-BPRS diikuti Dirut dan staff
Kegiatan Training	20240423	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	1	Sosialisasi Laporan Keuangan Kepada LPS diikuti oleh staff pembukuan yang dilaksanakan oleh perbarindo
Kegiatan Training	20240527	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	3	Sosialisasi HIM Hari Indonesia Menabung diikuti oleh PE Kepatuhan, PE APPU dan PPT, Kabag Operasional
Kegiatan Training	20240604	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	2	Training aplikasi digital SIP-APU PPT&PPSPM BPR untuk menyusun IRA Perbarindo Denpasar diikuti oleh Ketut Suardana Astawa PE APU dan PPT dan Vika Staff Customer Service
Kegiatan Training	20240704	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Sosialisasi Kick Off penilaian Indeks Efektivitas kinerja PPATK tahun 2024 diselenggarakan oleh PPATK diikuti oleh Ketut Suardana Astawa PE APU dan PPT
Kegiatan Training	20240704	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Sosialisasi Teknologi Informasi sektor jasa keuangan diselenggarakan oleh OJK diikuti oleh SPI Putu Agus Widiada
Kegiatan Training	20240806	02 (Jika Eksternal BPR)	02 (Jika Direksi dan/atau Dewan Kc	1	Workshop ISO 27AAL22022 bersama perbarindo diikuti oleh Direktur Kepatuhan Komang Adi Suryawan
Kegiatan Training	20240806	02 (Jika Eksternal BPR)	02 (Jika Direksi dan/atau Dewan Kc	2	Workshop ISO 27AAL22022 bersama perbarindo diikuti oleh Direktur Kepatuhan Komang Adi Suryawan
Kegiatan Training	20240812	02 (Jika Eksternal BPR)	02 (Jika Direksi dan/atau Dewan Kc	1	Pelatihan perubahan nomenklatur BPR berdampak dalam proses Hak Tanggungan
Kegiatan Training	20240919	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Sosialisasi implementasi pelaporan monitoring dan evaluasi program Gerakan Nasional Cerdas Keuangan (Gencarkan) diselenggarakan oleh OJK diikuti oleh PE APU dan PPT ketut Suardana Astawa
Kegiatan Training	20241021	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	1	Sosialisasi Penyempurnaan Ketentuan SLIK (POJK dan SEOJK SLIK) diselenggarakan oleh OJK diikuti oleh staff Administrasi Kredit
Kegiatan Training	20241021	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Sosialisasi Anti Fraud diselenggarakan oleh Perbarindo diikuti oleh SPI Yosef Wahyudi
Kegiatan Training	20241112	02 (Jika Eksternal BPR)	02 (Jika Direksi dan/atau Dewan Kc	1	Seminar Outlook Ekonomi 2025 diselenggarakan oleh Perbarindo Bali diikuti oleh Dirut AA Putu Oka Suweca
Kegiatan Training	20241113	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	3	Sosialisasi Aplikasi Apollo online modul laporan Insendetal dan Laporan Bulanan diselenggarakan oleh OJK diikuti oleh Direksi, Komang Adi Suryawan, PE Kepatuhan Igede Arsama, Staff Pembukuan Dian Novita Dwi
Kegiatan Training	20241115	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	2	Sosialisasi (PRP) Program Restrukturisasi Perbankan dan Penjaminan LPS untuk BPR diselenggarakan oleh Lembaga Penjaminan Simpanan diikuti oleh Kabag Operasional Putu Puspitadan staff pembukuan Ika Dian Novita Dewi
Kegiatan Training	20241212	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	2	Pelatihan Sak-ep tentang perhitungan CKPN diselenggarakan oleh Perbarindo diikuti oleh SPI yosef Wahyudi dan staff pembukuan Dian Novita Dewi



PT. BPR KANAYA

Jl. Surapati 168 Singaraja Bali

Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Penjelasan Umum Penerapan Tata Kelola				
Alamat	Nomor Telepon	Penjelasan Umum	Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (Self Assessment) Tata Kelola	Penjelasan Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (Self Assessment) Tata Kelola
Jalan Surapati 168 Singaraja	036232853	<p>Penerapan Tata Kelola Perusahaan yang baik (GCG-Good Corporate Governance) di PT. BPR Kanaya pada tahun 2024 dilaksanakan dalam rangka meningkatkan kinerja Bank meskipun menghadapi tantangan yang tidak ringan disepanjang tahun 2024 ditengah kondisi perekonomian dan sektor usaha belum sepenuhnya pulih. BPR Kanaya memiliki komitmen yang kuat untuk melaksanakan Tata Kelola sesuai standar Tata Kelola yang telah diatur oleh OJK (Otoritas Jasa Keuangan) sehingga BPR Kanaya dapat tumbuh secara berkelanjutan dan memiliki daya saing di industri perbankan khususnya dikota Singaraja. Penerapan Tata Kelola yang baik pada BPR Kanaya didukung oleh integritas yang tinggi melalui proses intern yang melibatkan seluruh organ bank baik dari seluruh tingkatan organisasi terutama bagi Direksi dan Dewan Komisaris yang memiliki peranan sentral serta signifikan dalam penerapan Tata Kelola Perusahaan di lingkungan BPR Kanaya .</p>	3	<p>Manajemen BPR telah melakukan pelaksanaan tata kelola yang secara umum cukup baik. Hal ini tercermin dari pemenuhan yang cukup memadai atas prinsip tata kelola. Dalam hal terdapat kelemahan pelaksanaan prinsip tata kelola, secara umum kelemahan tersebut cukup signifikan dan memerlukan perhatian yang cukup dari manajemen BPR.</p>



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

NIK	Pelaksanaan Tugas dan Tanggung Jawab Direksi
5108060707620008	<p>Tugas dan Tanggung Jawab Direktur Utama adalah sebagai berikut: .a. Menentukan Kebijakan umum dalam memimpin Bank untuk mencapai tujuan perusahaan. b. Bertanggung jawab kepada semua kegiatan dalam tugas operasionalbank/ perusahaan dan membawa misi pengenalan dan misi perusahaan pada umum dengan melakukan fungsi humas. c. Bertanggung jawab dan mengurus harta kekayaan perusahaan dan mengawasi serta mengelola hubungan ataupun transaksi usaha dan keuangan perusahaan. d. Menyusun rencana kerja dan rencana anggaran pendapatan dan belanja perusahaan setiap tahun,bersama-sama dengan semua anggota Dewan komisaris dan Direksi. e. Mengadakan perubahan-perubahan dalam struktur organisasi sesuai dengan perkembangan usaha bank. f. membuat keputusan dalam hal memberikan jumlah pinjaman kepada calon nasabah (debitur) yang masuk dalam batas wewenang g. Menyelenggarakan rapat umum pemegang saham,bersama-sama dengan semua anggota Dewan Komisaris dan Direksi, sekaligus menyampaikan pertanggung jawaban Dirksi untuk tahun buku bersangkutan. h. Menandatangani surat-surat berharga dan dokumen penting perusahaan baik sendiri ataupun bersama dengan anggota Dewan Komisaris sesuai dengan aturan yang ada. i. Menandatangani surat keputusan Direksi secara sendiri atau bersama-sama yang meliputi segala gaji,promosi,mutasi,dan pemberhentian karyawan j. Membina hubungan dengan para pejabat Otoritas Jasa Keuangan dan Departemen keuangan agar tercipta kerjasama dan bimbingan dari kedua instansi Pembina tersebut. k. Memberikan penghargaan kepada para karyawan yang telah menunjukkan pengabdian dan kesetiaannya kepada bank. l. Bertanggung jawab terhadap pencapaian rencana kerja dan anggaran yang telah disetujui oleh Dewan Komisaris. m. Menandatangani laporan-laporan bank yang penting khususnya laporan kepada Otoritas Jasa Keuangan dan pihak - pihak extern lainnya n. Mengendalikan dan mengawasi tugas-tugas pemberian persetujuan kredit, pengelolaan sumber daya manusia,pengawasan dan pendanaan bank</p>
5108060201810008	<p>Tugas dan Tanggung Jawab Direktur Operasional dan YMF Kepatuhan adalah sebagai berikut: a. Direktur yang membawahkan Fungsi Kepatuhan wajib independen, tidak berkaitan dengan pengambilan keputusan operasional pada kegiatan penyaluran dana,penghimpunan dana pengadaan barang dan jasa,serta kegiatan operasional lain. b. Memiliki kompetensi yang berkaitan dengan pelaksanaan tugas kepatuhan ; c. Merumuskan strategi yang mendorong terciptanya budaya kepatuhan; d. Memastikan kegiatan usaha BPR memenuhi seluruh ketentuan peraturan perundang-undangan ; e. Memantau dan menjaga kepatuhan BPR terhadap seluruh komitmen yang dibuat oleh BPR kepada Otoritas Jasa Keuangan dan otoritas lain; f. Melaporkan kepada anggota Direksi lainnya dan Dewan Komisaris secara tertulis terkait pelanggaran kepatuhan yang dilakukan oleh pegawai bank; dan g. Melapor kepada Dewan Komisaris secara tertulis terkait pelanggaran kepatuhan yang dilakukan oleh Direksi Bank. h. Tugas lain yang berkaitan dengan pelaksanaan fungsi kepatuhan; i. Dalam hal Direktur yang membawahkan fungsi kepatuhan terbukti telah menetapkan langkah yang diperlukan dengan melakukan pencegahan secara optimal dan /atau menindaklanjuti penyimpangan sesuai dengan tugasnya,namun masih terjadi penyimpangan , tanggung jawab direktur yang membawahkan fungsi kepatuhan terbatas pada kewenangan direktur yang membawahkan fungsi kepatuhan.</p>



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Pelaksanaan Tugas dan Tanggung Jawab Dewan Komisaris

NIK	Tugas Dan Tanggung Jawab
6471031308690003	Tugas dan Tanggung Jawab Komisaris Utama adalah sebagai berikut:.a. Sebagai pusat komunikasi antara Dewan Komisaris dan Direksi, serta pemegang saham. b. Memastikan bahwa Dewan Komisaris senantiasa diberi informasi mengenai hal-hal yang relevan dan dimintakan persetujuan yang diperlukan. c. Bertanggung jawab memimpin Dewan Komisaris guna menjamin efektifitas fungsi Dewan Komisaris. d. Bertanggung jawab untuk menentukan agenda rapat dan memimpin rapat. e. Komisaris Utama menentukan keadaan mendesak dalam hal undangan rapat Dewan Komisaris dilakukan dalam waktu kurang dari 3 hari. f. Mengundang anggota Dewan Komisaris untuk menghadiri rapat Dewan Komisaris. g. Memastikan agar para Komisaris mendapatkan informasi yang akurat, tepat waktu dan jelas. h. Membina hubungan yang konstruktif antara Dewan Komisaris dan Direksi. i. Mengembangkan standar Corporate Governance yang terbaik.
5108070102720006	Tugas dan Tanggung Jawab Komisaris adalah sebagai berikut:. a.Melakukan pengawasan terhadap Direksi dalam melaksanakan tugas dan tanggung jawab Direksi, dengan memberikan nasihat, mengarahkan, memantau dan mengevaluasi implementasi kebijakan strategic, termasuk persetujuan terhadap penyediaan dana kepada pihak-pihak yang terkait sebagaimana ketentuan yang mengatur mengenai batas maksimum pemberian kredit bank; b. Memastikan Direksi menindaklanjuti temuan audit dan rekomendasi dari satuan kerja atau pejabat yang bertanggung jawab terhadap pelaksanaan audit intern Bank, auditor ekstern, hasil pengawasan Dewan Komisaris, Otoritas Jasa Keuangan, dan/ atau otoritas lainnya. c. Bersama-sama dengan Komisaris Utama mereview dan menyetujui rencana bisnis. d. Bersama-sama dengan Komisaris Utama mereview dan menyetujui laporan tahunan. e. Memberikan laporan dan mendapatkan persetujuan pemegang saham pada Laporan Pengawasan Dewan Komisaris. f. Pengawasan aktif terhadap fungsi kepatuhan. g. Menghadiri semua rapat Dewan Komisaris dan rapat Komite terkait; h. Menghadiri semua rapat Pemegang Saham. i. Memberikan masukan strategi serta meninjau kinerja dan efektifitas manajemen pada rapat yang menyetujui sasaran dan tujuan serta memantau Laporan Kinerja. j. Mengikuti pendidikan yang terkait dan berkelanjutan serta dimutakhirkan



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Kepemilikan Saham Anggota Direksi, Anggota Dewan Komisaris, dan Pemegang Saham Pada Kelompok BPR			
NIK	Nama Kelompok Usaha BPR	Persentase Kepemilikan (%)	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
Anggota Direksi			
5108060707620008	Tidak ada	-	-
5108060201810008	Tidak ada	-	-
Anggota Dewan Komisaris			
6471031308690003	Tidak ada	-	-
5108070102720006	Tidak ada	-	-
Pemegang Saham			
5108064203720001	Tidak ada	-	-
6471031308690003	Tidak ada	-	-

Kepemilikan Saham Anggota Direksi, Anggota Dewan Komisaris Pada Perusahaan Lain					
NIK	Nama	Sandi Bank Lain	Nama Bank/Perusahaan Lain	Persentase Kepemilikan	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
NIHIL					



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Hubungan Keuangan Anggota Direksi, Anggota Dewan Komisaris, dan Pemegang Saham Pada BPR			
NIK	Hubungan Keuangan		
	I. Anggota Direksi	II. Anggota Dewan Komisaris	III. Pemegang Saham
Anggota Direksi			
5108060707620008	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada
5108060201810008	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada
Anggota Dewan Komisaris			
6471031308690003	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada
5108070102720006	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada
Pemegang Saham			
5108064203720001	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada
6471031308690003	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Paket/Kebijakan Remunerasi dan Fasilitas Lain bagi Direksi dan Dewan Komisaris yang ditetapkan berdasarkan RUPS

Jenis Remunerasi	Direksi		Dewan Komisaris	
	Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp.)	Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp.)
Gaji	2	504000000	2	288000000
Tunjangan	2	171766896	2	101344992
Tantiem	0	0	0	0
Kompensasi berbasis saham	0	0	0	0
Remunerasi lainnya	0	0	0	0
Total Remunerasi		675766896		389344992
Fasilitas Lain				
Perumahan	0	0	0	0
Transportasi	0	0	0	0
Asuransi Kesehatan	0	0	0	0
Fasilitas Lain-Lainnya	0	0	0	0
Total Fasilitas Lain		0		0

Rasio Gaji Tertinggi dan Gaji Terendah

Keterangan	Perbandingan
	(a/b)
Rasio gaji pegawai yang tertinggi (a) dan gaji pegawai yang terendah (b)	3.30/1
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota Direksi yang terendah (b)	1.10/1
Rasio gaji anggota Dewan Komisaris yang tertinggi (a) dan gaji anggota Dewan Komisaris yang	1.30/1
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota dewan Komisaris yang tertinggi (b)	1.60/1



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Pelaksanaan Rapat dalam 1 (satu) Tahun		
Tanggal Rapat	Jumlah Peserta	Topik/Materi Pembahasan
20240119	4	Rapat koordinasi rencana strategis PT. BPR Kanaya
20240221	3	Rapat Koordinasi rencana strategis PT. BPR Kanaya
20241231	2	Membahas Pencapaian target bisnis akhir tahun 2024 (semester II tahun 2024)

Kehadiran Anggota Dewan Komisaris				
NIK	Nama Anggota Dewan Komisaris	Jumlah Peserta		Tingkat Kehadiran (dalam %)
		Fisik	Telekonferensi	
6471031308690003	Kadek Ngurah Agus Wiryana	3	0	100.00
5108070102720006	Putu Agus Widiada	1	0	100.00

Jumlah Penyimpangan Internal (Internal Fraud)								
Jumlah Penyimpangan Internal (Dalam 1 Tahun)	Jumlah Kasus (satuan) yang dilakukan Oleh							
	Anggota Direksi		Anggota Dewan Komisaris		Pegawai Tetap		Pegawai Tidak Tetap	
	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan
Total Fraud	0	0	0	0	0	0	0	0
Telah Diselesaikan		0		0		0		0
Dalam Proses Penyelesaian	0	0	0	0	0	0	0	0
Belum Diupayakan Penyelesaiannya	0	0	0	0	0	0	0	0
Telah ditindaklanjuti Melalui Proses Hukum		0		0		0		0



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Permasalahan Hukum yang Dihadapi		
Uraian Permasalahan	Jumlah (satuan)	
	Perdata	Pidana
Telah Selesai (telah mempunyai kekuatan hukum yang tetap)	0	0
Dalam Proses Penyelesaian	0	0
Total	0	0

Transaksi yang Mengandung Benturan Kepentingan								
Pihak yang Memiliki Benturan Kepentingan			Pihak yang Memiliki Benturan Kepentingan			Pihak yang Memiliki Benturan Kepentingan		
Nama	Jabatan	NIK	Nama	Jabatan	NIK	Nama	Jabatan	NIK
Nihil								

Transaksi yang Mengandung Benturan Kepentingan								
Pihak yang Memiliki Benturan Kepentingan			Pihak yang Memiliki Benturan Kepentingan			Pihak yang Memiliki Benturan Kepentingan		
Nama	Jabatan	NIK	Nama	Jabatan	NIK	Nama	Jabatan	NIK
Nihil								

Pemberian Dana untuk Kegiatan Sosial dan Kegiatan Politik				
Tanggal Pelaksanaan	Jenis Kegiatan (Sosial/Politik)	Penjelasan Kegiatan	Penerima Dana	Jumlah
20240226	(Kegiatan Sosial)	Sponsor pemberian alat komunikasi HT Dual Band 2W	Kantor Kelurahan Banyuning	1,063,300
20240417	(Kegiatan Sosial)	Santunan Kematian	Seniman Tua dikabupaten buleleng	2,500,000



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Teknologi Informasi untuk Sistem Operasional

Teknologi informasi

PT. BPR Kanaya sampai dengan akhir tahun 2024 menggunakan Core Banking System(CBS) " go-banking integrated banking system " dari CV. GOBALI INTELLISIA

TEKNOLOGI dan surat elektronik dengan Email: kanaya.bank@gmail.com Website :

www.bprkanaya.com

Sistem Keamanan Teknologi Informasi

Melakukan back up data yang dilakukan setiap hari, selain itu system computer sudah dilengkapi firewall dan antivirus bawaan windows



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

BAB I

LAPORAN KONDISI TERKINI PENYELENGGARAAN TEKNOLOGI INFORMASI BAGI BPR DAN BPRS

Nama BPR/BPRS	:	PT. BPR. Kanaya
Alamat Kantor Pusat BPR/BPRS	:	Jl. Surapati No. 168 Singaraja - Bali
Nomor Telepon	:	0362-32853
Nama Penanggungjawab	:	Komang Adi Suryawan
Jabatan Penanggung Jawab	:	Direktur
Tanggal Laporan	:	31-12-2024

A. SUMBER DAYA MANUSIA TERKAIT PENYELENGGARAAN TEKNOLOGI INFORMASI

1. Struktur organisasi BPR atau BPRS yang menunjukkan posisi satuan kerja atau pegawai yang bertanggung jawab terhadap penyelenggaraan Teknologi Informasi.

<input checked="" type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	-----------	-----------------	--------------------------

2. Deskripsi kerja (*job description*) satuan kerja atau pegawai yang bertanggung jawab terhadap penyelenggaraan Teknologi Informasi.

<input checked="" type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	-----------	-----------------	--------------------------

3. Pelatihan dan/atau sertifikasi di bidang Teknologi Informasi yang pernah diikuti oleh anggota satuan kerja atau pegawai yang bertanggung jawab terhadap Teknologi Informasi.

<input type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----------	-----------------	-------------------------------------

B. PENGEMBANGAN DAN PENGADAAN SISTEM ELEKTRONIK

1. Kebijakan dan prosedur pengembangan dan pengadaan sistem elektronik BPR atau BPRS.

<input type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----------	-----------------	-------------------------------------

2. Daftar Sistem Elektronik*) yang sudah diimplementasikan..

a) Dikembangkan sendiri.

<input type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----------	-----------------	-------------------------------------

49



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

b) Dikembangkan penyedia jasa Teknologi Informasi.

		√	Terlampir	Tidak Terlampir	
--	--	---	-----------	-----------------	--

3. Arsitektur Aplikasi

		√	Terlampir	Tidak Terlampir	
--	--	---	-----------	-----------------	--

4. Daftar Sistem Elektronik*) dalam proses pengembangan dan pengadaan.

a) Dikembangkan sendiri.

			Terlampir	Tidak Terlampir	√
--	--	--	-----------	-----------------	---

b) Dikembangkan penyedia jasa Teknologi Informasi.

		√	Terlampir	Tidak Terlampir	
--	--	---	-----------	-----------------	--

5. BPR atau BPRS melaksanakan fungsi manajemen proyek untuk sistem elektronik yang sedang dalam pengembangan dan pengadaan.

			Ya	Tidak	√
--	--	--	----	-------	---

6. BPR atau BPRS memisahkan lingkungan untuk pengembangan, uji coba, dan operasional.

			Ya	Tidak	√
--	--	--	----	-------	---

*) Memuat Informasi nama Sistem Elektronik termasuk aplikasi, perangkat keras/lunak atau Sistem Elektronik lainnya, kegunaan Sistem Elektronik tersebut, pihak pengembang (*in house* atau nama vendor), penyelenggara (Intern/ekstern), *platform/operating system*, tanggal implementasi, dokumentasi teknis pengguna (*technical user documentation*), jenis sistem Pangkalan Data, lokasi peladen utama, dan lokasi peladen cadangan yang meng-*install* Sistem Elektronik termasuk aplikasi ini.



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

D. AKTIVITAS OPERASIONAL TEKNOLOGI INFORMASI*)

1. Informasi mengenai Pusat Data BPR atau BPRS:

a) Alamat : Jl. Surapati 168 Singaraja - Bali

b) Status kepemilikan

<input checked="" type="checkbox"/>	Milik Sendiri	Milik penyedia jasa Teknologi Informasi	
-------------------------------------	---------------	---	--

c) Spesifikasi peladen utama dan perangkat keras lainnya.

<input checked="" type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	
-------------------------------------	-----------	-----------------	--

d) Kelengkapan pengamanan fisik pada Pusat Data.

<input checked="" type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	
-------------------------------------	-----------	-----------------	--

2. Terdapat peladen yang ditempatkan di luar Pusat Data.

<input checked="" type="checkbox"/>	Ada	Tidak Ada	
-------------------------------------	-----	-----------	--

3. Aplikasi khusus untuk pengamanan informasi (*access control software*).

<input checked="" type="checkbox"/>	Ada	Tidak Ada	
-------------------------------------	-----	-----------	--

4. Prosedur Penanganan Masalah (*Problem Handling* termasuk *Helpdesk*).

	Ada	Tidak Ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-----	-----------	-------------------------------------

5. Kebijakan dan prosedur manajemen perubahan.

	Ada	Tidak Ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-----	-----------	-------------------------------------

6. Kebijakan dan prosedur pengelolaan hak akses pengguna sistem dan aplikasi.

	Ada	Tidak Ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-----	-----------	-------------------------------------

7. Penetapan sistem & *data sensitivity*.

	Ada	Tidak Ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-----	-----------	-------------------------------------

ip



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

8. Ketersediaan jejak audit pada sistem dan data.

<input checked="" type="checkbox"/>	Ada	Tidak Ada	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	-----	-----------	--------------------------

9. Kebijakan dan prosedur rekam cadang data.

<input type="checkbox"/>	Ada	Tidak Ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----	-----------	-------------------------------------

*) Bila terdapat lebih dari 1 Pusat Data, agar dicantumkan pula kelengkapan informasi Pusat Data lainnya dari no. 1 sampai dengan No. 9 diatas.



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

E. JARINGAN KOMUNIKASI

1. Struktur/topologi Jaringan Komunikasi data (utama dan rekam cadang).

<input checked="" type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	-----------	-----------------	--------------------------

2. Kebijakan dan prosedur pengamanan Jaringan Komunikasi.

<input type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----------	-----------------	-------------------------------------

3. Daftar perangkat keras dan lunak yang digunakan untuk Jaringan Komunikasi.

<input checked="" type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	-----------	-----------------	--------------------------

4. Sistem pemantauan Jaringan Komunikasi (*network monitoring system*).

<input checked="" type="checkbox"/>	Ada	Tidak Ada	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	-----	-----------	--------------------------

5. Kebijakan dan prosedur untuk pengaturan pengamanan Jaringan Komunikasi data (misalnya *firewall*).

<input type="checkbox"/>	Ada	Tidak Ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----	-----------	-------------------------------------

F. PENGAMANAN INFORMASI*)

1. Kebijakan dan prosedur pengamanan informasi, mencakup antara lain:

- a) Pemberian, perubahan dan penghapusan akses pengguna.

<input type="checkbox"/>	Ada	Tidak Ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----	-----------	-------------------------------------

- b) *Security Awareness Program*.

<input type="checkbox"/>	Ada	Tidak Ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----	-----------	-------------------------------------

- c) Tim penanganan insiden dalam pengamanan informasi (*Incident Response Team*).

<input type="checkbox"/>	Ada	Tidak Ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----	-----------	-------------------------------------

- d) Klasifikasi data.

<input type="checkbox"/>	Ada	Tidak Ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----	-----------	-------------------------------------

FP



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

e) Penggunaan *emergency user id*.

<input type="checkbox"/>	Ada	Tidak Ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----	-----------	-------------------------------------

f) Pencegahan penggunaan perangkat lunak ilegal.

<input type="checkbox"/>	Ada	Tidak Ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----	-----------	-------------------------------------

2. Pengelolaan aset

a) Pengelolaan aset terkait informasi meliputi Identifikasi, penentuan kepemilikan dan tanggung jawab serta inventarisasi daftar aset.

<input checked="" type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	-----------	-----------------	--------------------------

b) Klasifikasi Informasi (misalnya rahasia, internal, biasa) dan prosedur pengamanannya.

<input type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----------	-----------------	-------------------------------------

c) Pengamanan fisik termasuk penggunaan alat pengamanan (*access control card*, PIN, dan lain-lain) terhadap fasilitas pemrosesan informasi.

<input checked="" type="checkbox"/>	Ada	Tidak Ada	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	-----	-----------	--------------------------

3. Pengamanan Akses

a) Penerapan pengamanan *password* pada aplikasi, misalnya aplikasi telah memaksa pengguna untuk mengubah *password* secara berkala.

<input checked="" type="checkbox"/>	Ada	Tidak ada	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	-----	-----------	--------------------------

b) Pengelompokan hak akses yang diberikan kepada masing-masing pengguna untuk setiap aplikasi yang dimiliki BPR atau BPRS.

<input checked="" type="checkbox"/>	Ada	Tidak ada	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	-----	-----------	--------------------------

c) Terdapat fungsi audit (*audit log/jejak audit*) untuk setiap aktivitas yang dilakukan oleh pengguna dan dilakukan analisis terhadap *audit log/jejak audit* tersebut.

<input checked="" type="checkbox"/>	Ada	Tidak ada	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	-----	-----------	--------------------------

FP



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

- d) Evaluasi secara berkala terhadap kesesuaian antara pengguna berikut hak akses yang diberikan oleh pihak yang independen.

<input checked="" type="checkbox"/>	Ada	Tidak ada	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	-----	-----------	--------------------------

4. Sumber Daya Manusia

- a) Pencantuman ketentuan mengenai pengamanan informasi di dalam perjanjian dengan pegawai BPR atau BPRS, pegawai kontrak, dan pihak ketiga.

<input type="checkbox"/>	Ada	Tidak ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----	-----------	-------------------------------------

- b) Adanya ketentuan mengenai sanksi atas pelanggaran terhadap kebijakan dan prosedur pengamanan informasi.

<input type="checkbox"/>	Ada	Tidak ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----	-----------	-------------------------------------

- c) Prosedur pengembalian atau perubahan hak akses terhadap aset terkait informasi saat terjadi mutasi atau selesainya perjanjian kerja atau masa tugas.

<input type="checkbox"/>	Ada	Tidak ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----	-----------	-------------------------------------

5. Operasional Teknologi Informasi

Ketentuan tentang pengamanan dalam Identifikasi dan otentikasi akses misalnya penggunaan, *password*, *token*, *biometric*, dan lain-lain.

<input type="checkbox"/>	Ada	Tidak ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----	-----------	-------------------------------------

6. Penanganan Insiden Pengamanan Informasi

- a) Ketentuan mengenai keharusan untuk melaporkan terjadinya insiden pengamanan informasi.

<input type="checkbox"/>	Ada	Tidak ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----	-----------	-------------------------------------

- b) Prosedur mengenal pelaporan, penanganan, pendokumentasian, dan tindak lanjut terjadinya insiden pengamanan informasi.

<input type="checkbox"/>	Ada	Tidak ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----	-----------	-------------------------------------

Handwritten signature or initials.



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

*) Bila BPR dan BPRS menggunakan penyedia jasa Teknologi Informasi dalam penyelenggaraan Teknologi Informasi, pertanyaan-pertanyaan di atas berlaku juga untuk penyelenggaraan Teknologi Informasi tersebut.

G. RENCANA PEMULIHAN BENCANA

1. BPR dan BPRS memiliki Rencana Pemulihan Bencana.

<input type="checkbox"/>	Ada	Tidak Ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----	-----------	-------------------------------------

2. Pusat Pemulihan Bencana

a) Alamat :-

b) Spesifikasi rekam cadang peladen dan perangkat keras lainnya.

<input type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----------	-----------------	-------------------------------------

c) Kelengkapan pengamanan fisik pada Pusat Pemulihan Bencana.

<input type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----------	-----------------	-------------------------------------

d) Konfigurasi Pusat Pemulihan Bencana (topologi jaringan, perangkat keras, perangkat lunak, dan pendukung lainnya)

<input type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----------	-----------------	-------------------------------------

e) Rekam cadang data (*hot, warm, cold back up*) untuk masing-masing aplikasi yang tersedia di Pusat Pemulihan Bencana.

<input type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----------	-----------------	-------------------------------------

40



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

3. Uji Coba Rencana Pemulihan Bencana.

a) Kebijakan dan prosedur uji coba

<input type="checkbox"/>	Ada	Tidak Ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----	-----------	-------------------------------------

b) Pengujian menyeluruh (*overall testing*) untuk seluruh sistem/aplikasi kritikal dilakukan terakhir kali

<input type="checkbox"/>	Pernah Tanggal:	Belum Pernah	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----------------------------	--------------	-------------------------------------

c) Pengujian parsial atas sistem/aplikasi dalam 1 (satu) tahun terakhir

Aplikasi	Tgl
Wilayah operasional	Tgl

H. AUDIT INTERN PENYELENGGARAAN TEKNOLOGI INFORMASI*)

1. BPR atau BPRS memiliki organ pelaksana fungsi audit intern terhadap penyelenggaraan Teknologi Informasi.

<input checked="" type="checkbox"/>	Ya	Tidak	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	----	-------	--------------------------

Jika ya, lampirkan struktur organ pelaksana fungsi audit intern terhadap penyelenggaraan Teknologi Informasi dan lengkapi dengan riwayat hidup (*curriculum vitae*)? auditor intern.

<input checked="" type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	-----------	-----------------	--------------------------

2. BPR atau BPRS menggunakan auditor ekstern untuk melakukan fungsi audit intern terhadap penyelenggaraan Teknologi Informasi.

<input type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----------	-----------------	-------------------------------------

Jika ya, lampirkan perjanjian kerja terkini.

<input type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----------	-----------------	-------------------------------------

3. BPR atau BPRS memiliki pedoman audit Intern terhadap penyelenggaraan Teknologi Informasi.

<input type="checkbox"/>	Ada	Tidak Ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----	-----------	-------------------------------------

Handwritten signature or initials.



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

4. Audit Intern terhadap penyelenggaraan Teknologi Informasi dilaksanakan paling sedikit 1 (satu) kali setahun.

✓	Ya	Tidak	
---	----	-------	--

Sebutkan dua tanggal audit intern terhadap penyelenggaraan Teknologi Informasi terakhir.

Tanggal. 23-11-2023

Tanggal.....

Audit Intern terhadap penyelenggaraan Teknologi Informasi tersebut di atas telah mencakup Aplikasi Inti Perbankan serta wewenang dan tanggung jawab Direksi, Dewan Komisaris, dan satuan kerja atau pegawai yang bertanggung jawab terhadap penyelenggaraan Teknologi Informasi.

✓	Ya	Tidak	
---	----	-------	--

5. Laporan audit intern terhadap penyelenggaraan Teknologi Informasi kepada Direktur Utama, Dewan Komisaris, Komite Audit apabila ada, dan ditembuskan kepada anggota Direksi yang membawahkan fungsi kepatuhan.

✓	Ya	Tidak	
---	----	-------	--

*) Informasi mencakup jenis layanan, data penyedia jasa (nama perusahaan, alamat data center, alamat perusahaan, pemilik/grup pemilik mayoritas), tanggal dan jangka waktu perjanjian, contact person di bank yang menangani jasa penyelenggaraan TI tersebut dan informasi penting lainnya .



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

J. KERJA SAMA DENGAN PENYEDIA JASA TEKNOLOGI INFORMASI

1. Tanggal mulai implementasi kerja sama Teknologi Informasi BPR atau BPRS:

03 Januari 2011

2. Uraikan nama dan alamat penyedia Jasa Teknologi Informasi

Nama : CV. GOBALI INTELLISIA TEKNOLOGI

Alamat : JL. SERUNI NO. 29 LT. 2 DENPASAR

Lokasi Pusat Data : JL. SURAPATI NO. 168 SINGARAJA

Lokasi Pusat Pemulihan Bencana : -

3. Daftar jasa Teknologi Informasi yang diselenggarakan oleh penyedia jasa Teknologi Informasi.

<input checked="" type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	
-------------------------------------	-----------	-----------------	--

4. Jaringan Komunikasi data yang digunakan oleh penyedia jasa Teknologi Informasi BPR atau BPRS.

<input checked="" type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	
-------------------------------------	-----------	-----------------	--

5. Salinan perjanjian kerja sama antara BPR atau BPRS dengan penyedia Jasa Teknologi Informasi.

<input checked="" type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	
-------------------------------------	-----------	-----------------	--

6. Hasil evaluasi terkini mengenai analisis biaya dan manfaat penyelenggaraan Teknologi Informasi oleh penyedia Jasa Teknologi Informasi

	Ada	Tidak ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-----	-----------	-------------------------------------

7. Analisis BPR atau BPRS mengenai kecukupan Rencana Pemulihan Bencana milik penyedia Jasa Teknologi Informasi.

	Ada	Tidak ada	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-----	-----------	-------------------------------------



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

K. PERUBAHAN MENDASAR

Huruf ini hanya diisi apabila BPR atau BPRS menyampaikan laporan kondisi terkini setelah melampaui 1 (satu) tahun sejak POJK SPTI diterbitkan dan terjadi perubahan mendasar dalam penyelenggaraan Teknologi Informasi. Dalam hal terjadi perubahan mendasar BPR atau BPRS harus menyampaikan laporan kondisi terkini sebagaimana Bab I huruf A sampai dengan huruf I untuk menyampaikan keterangan dan alasan dari perubahan mendasar.

1. Tanggal efektif beroperasi sejak perubahan mendasar dalam penyelenggaraan Teknologi Informasi*):
2. Jenis perubahan mendasar dalam penyelenggaraan Teknologi Informasi:

Perubahan Mendasar	Keterangan dan Alasan
1. CKPN	
2.	
3.	
dst	

- *) Perubahan dalam penyelenggaraan TI dilaporkan 10 (sepuluh) hari kerja setelah perubahan mendasar efektif beroperasi sebagaimana dipersyaratkan pada POJK dan SE OJK.
- ***) Yang dimaksud dengan perubahan mendasar antara lain perubahan terhadap konfigurasi Teknologi Informasi atau Aplikasi Inti Perbankan, pengadaan Aplikasi Inti Perbankan, kerja sama dengan penyedia jasa Teknologi Informasi, serta pengembangan dan pengadaan Teknologi Informasi mendasar lainnya yang dapat menambah dan/atau meningkatkan risiko BPR atau BPRS.
- ****) Keterangan harus disertai dengan informasi lebih lanjut antara lain berupa alasan dilakukannya perubahan mendasar dan teknis perubahan mendasar yang dilakukan oleh BPR atau BPRS. Disertai dengan lampiran dokumen.



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

BAB II

LAPORAN KEJADIAN KRITIS, PENYALAHGUNAAN DAN/ATAU KEJAHATAN DALAM PENYELENGGARAAN TEKNOLOGI INFORMASI*)

Nama BPR/BPRS : PT. BPR KANAYA
Alamat Kantor Pusat BPR/BPRS : JL. SURAPATI NO. 168 SINGARAJA
Nomor Telepon : KOMANG ADI SURYAWAN
Nama Penanggung Jawab : 0362-32853
Jabatan Penanggung Jawab : DIREKTUR YANG MEMBAWAHI FUNGSI KEPATUHAN
Tanggal Laporan : 23-11-2023

1. Tanggal Kejadian :-

2. Kronologis dan evaluasi penyebab kejadian

<input type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----------	-----------------	-------------------------------------

3. Terdapat unsur kesengajaan

<input type="checkbox"/>	Ya	Tidak	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	----	-------	-------------------------------------

4. Satuan kerja terkait atau pegawai yang dapat dihubungi lebih lanjut:

.....

5. Dampak/akibat yang ditimbulkan

a. Kerugian keuangan signifikan

<input type="checkbox"/>	Ya	Tidak	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	----	-------	-------------------------------------

b. Gangguan operasional

<input type="checkbox"/>	Ya	Tidak	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	----	-------	-------------------------------------

Jika jawaban "Ya", lampirkan bentuk gangguan operasional yang terjadi dan *contingency plan* yang telah diterapkan.



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

c. Tidak terjaminnya kerahasiaan dan integritas data

	Ya	Tidak	✓
--	----	-------	---

Jika jawaban "Ya", lampirkan bentuk ancaman terhadap kerahasiaan dan integritas data.

6. Rencana tindak lanjut BPR dan BPRS

	Terlampir	Tidak Terlampir	✓
--	-----------	-----------------	---

* Kejadian kritis yang dimaksud adalah kegagalan sistem yang serius, *system downtime* dan degradasi kinerja sistem yang mempengaruhi kinerja BPR dan BPRS dalam memberikan pelayanan kepada nasabah. Penyalahgunaan/kejahatan dalam penyelenggaraan Teknologi Informasi adalah tindakan yang mengakibatkan timbulnya kerugian keuangan dan atau mengganggu kelancaran operasional bank.

AP



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

BAB III

LAPORAN REALISASI KERJA SAMA DENGAN PENYEDIA JASA TEKNOLOGI INFORMASI

Nama BPR/BPRS : PT. BPR KANAYA
Alamat Kantor Pusat BPR/BPRS : JL. SURAPATI NO. 168 SINGARAJA
Nomor Telepon : 0362-32853
Nama Penanggung Jawab : KOMANG ADI SURYAWAN
Jabatan Penanggung Jawab : DIREKTUR YANG MEMBAWAHI FUNGSI KEPATUHAN
Tanggal Laporan : 23-11-2023

1. Tanggal mulai implementasi kerja sama Teknologi Informasi BPR atau BPRS:
03 ANUARI 2011

2. Uraikan nama dan alamat penyedia Jasa Teknologi Informasi

Nama : CV. GOBALI INTELLISIA TEHNOLOGI

Alamat : JL. SERUNI NO. 29 LT. 2 DENPASAR-BALI

Lokasi Pusat Data : JL. SURAPATI NO. 168 SINGARAJA

Lokasi Pusat Pemulihan Bencana : -

3. Daftar Jasa Teknologi Informasi yang diselenggarakan oleh penyedia Jasa Teknologi Informasi.

	Terlampir	Tidak Terlampir	
√			

4. Nilai nominal perjanjian kerja sama dengan penyedia Jasa Teknologi Informasi.

	Terlampir	Tidak Terlampir	
√			

5. Jangka waktu perjanjian kerja sama dengan penyedia Jasa Teknologi Informasi.



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

<input checked="" type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	
-------------------------------------	-----------	-----------------	--

6. Fotocopy perjanjian kerja sama dengan penyedia Jasa Teknologi Informasi.

<input checked="" type="checkbox"/>	Terlampir	Tidak Terlampir	
-------------------------------------	-----------	-----------------	--

Singaraja, 23 November 2023

PT. BPR. Kanaya

(Komang Dika Priyatna)

Disetujui,

(AA Putu Oka Suweca)
Direktur Utama
(Komang Adi Suryawan)
Direktur



PT BPR KANAYA
LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2024
DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN 2023
DAN
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Terdaftar dan diawasi



Bank Peserta





PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

PT. BPR KANAYA
DAFTAR ISI LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2024

KETERANGA	HALAMAN
SURAT PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB	I
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN	II
LAPORAN POSISI KEUANGAN	1
LAPORAN LABA RUGI	2
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS	3
LAPORAN ARUS KAS	4
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN	5
1 UMUM	5
2 IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI	6
3 KAS	13
4 PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA	13
5 PENEMPATAN PADA BANK LAIN	13
6 KREDIT YANG DIBERIKAN	14
7 AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH	22
8 ASET TETAP DAN INVENTARIS	23
9 ASET TIDAK BERWUJUD	23
10 ASET LAIN-LAIN	24
11 KEWAJIBAN SEGERA	24
12 UTANG BUNGA	24
13 UTANG PAJAK	24
14 SIMPANAN	24
15 SIMPANAN DARI BANK LAIN	25
16 PINJAMAN DITERIMA	26
17 KEWAJIBAN IMBALAN KERJA	29
18 EKUITAS	30
19 PENDAPATAN BUNGA	30
20 BEBAN BUNGA	30
21 PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA	31
22 BEBAN PENYISIHAN KERUGIAN	31
23 BEBAN PEMASARAN	31
24 BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM	31
25 PENDAPATAN NON OPERASIONAL	32
26 BEBAN NON OPERASIONAL	32
27 KOMITMEN DAN KONTINJENSI	32
28 INFORMASI PENTING LAINNYA	33
29 PERISTIWA SETELAH TANGGAL AKHIR PERIODE PELAPORAN	33
30 KELANGSUNGAN USAHA	33



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

PT. BPR KANAYA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
Per 31 Desember 2024
Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	<u>Catatan</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
ASET			
Kas	2b, 3	511.593.700	140.953.300
Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima	2c, 4	195.367.503	1.767.606.497
Penempatan Pada Bank Lain	2d, 5	6.609.763.737	9.795.452.579
Penyisihan Kerugian	2d, 5	(9.881.369)	(26.419.790)
Total		6.599.882.368	9.769.032.789
Kredit Yang Diberikan	2e, 6	29.543.342.683	72.560.883.525
Penyisihan Kerugian	2f, 6	(901.441.707)	(423.140.922)
Total		28.641.900.976	72.137.742.603
Agunan Yang Diambil Alih	2g, 7	52.132.477.745	19.795.161.970
Aset Tetap dan Inventaris	2h, 8	7.293.062.182	7.340.927.500
Akumulasi Penyusutan	2h, 8	(1.743.934.493)	(1.737.006.548)
Nilai Buku		5.549.127.689	5.603.920.952
Aset Tidak Berwujud	2i, 9	125.335.915	90.835.915
Akumulasi Amortisasi	2i, 9	(66.342.354)	(55.301.095)
Nilai Buku		58.993.561	35.534.820
Aset Lain - Lain	2j, 10	172.202.823	153.881.354
JUMLAH ASET		93.861.546.365	109.403.834.285
KEWAJIBAN			
Kewajiban Segera	2k, 11	261.312.604	179.391.921
Utang Bunga	2l, 12	231.409.033	283.407.020
Utang Pajak	2m, 13	-	-
Simpanan	2n, 14	59.850.345.600	62.352.397.019
Simpanan dari Bank Lain	2o, 15	3.909.269.406	5.400.000.000
Pinjaman Diterima	2p, 16	20.389.156.372	28.106.466.625
Kewajiban Imbalan Kerja	2v, 17	877.637.563	877.637.563
JUMLAH KEWAJIBAN		85.519.130.578	97.199.300.148
EKUITAS			
Modal Saham			
Modal disetor	18	48.071.000.000	38.771.000.000
Dana Setoran Modal	18	-	1.200.000.000
Cadangan Umum	18	3.780.000.000	3.780.000.000
Laba (Rugi) Tahun Lalu	18	(31.546.465.864)	(24.129.382.955)
Laba (Rugi) Tahun Berjalan	18	(11.962.118.349)	(7.417.082.909)
JUMLAH EKUITAS		8.342.415.787	12.204.534.136
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		93.861.546.365	109.403.834.285

Catatan Atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

Singaraja, 24 Maret 2025
PT. BPR Kanaya


A.A. Putu Oka Suweca
Direktur Utama





PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

PT. BPR KANAYA
LAPORAN LABA RUGI
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2024
Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

	<u>Catatan</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL			
PENDAPATAN OPERASIONAL			
Pendapatan Bunga			
Bunga Kontraktual	2q, 19	2.451.163.474	3.209.667.752
Amortisasi Provisi	2q, 19	166.874.459	303.904.332
Total		2.618.037.933	3.513.572.084
Beban Bunga	2q, 20	6.877.764.801	6.982.744.398
Pendapatan Bunga Bersih		(4.259.726.868)	(3.469.172.314)
Pendapatan Operasional Lainnya	2s, 21	3.423.988.244	2.469.621.214
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL		(835.738.624)	(999.551.100)
BEBAN OPERASIONAL			
Beban Penyisihan Kerugian dan Penyusutan	22		
Beban Penyisihan Kerugian Tabungan/Deposito	22	24.166.283	34.894.361
Beban Penyisihan Kerugian Kredit	22	5.070.557.347	1.456.418.503
Beban Penyusutan Aset Tetap	22	73.517.263	76.233.883
Beban Amortisasi Aset Tidak Terwujud	22	11.041.259	7.141.340
Beban Pemasaran	23	17.800.000	6.512.000
Beban Administrasi dan Umum	24	3.990.519.935	3.694.385.826
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL		9.187.602.087	5.275.585.913
LABA OPERASIONAL		(10.023.340.711)	(6.275.137.013)
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL			
Pendapatan Non Operasional	25	97.461.900	159.361.590
Beban Non Operasional	26	(2.036.239.538)	(1.301.307.459)
JUMLAH PENDAPATAN (BEBAN) NON OPR BERSIH		(1.938.777.638)	(1.141.945.869)
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN		(11.962.118.349)	(7.417.082.882)
BEBAN PAJAK PENGHASILAN		-	-
LABA (RUGI) BERSIH		(11.962.118.349)	(7.417.082.882)

Catatan Atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

Singaraja, 24 Maret 2025
PT. BPR Kanaya


A.A. Putu Oka Suweca
Direktur Utama


Komang Adi Suryawan
Direktur



PT. BPR KANAYA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
 Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2024
 Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2023
 (Dinyatakan dalam Rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

Keterangan	Modal		Selfish Penilaian Kembali Aset Tetap	Saldo Laba		
	Modal Disetor	Dana Setoran Modal		Cadangan Umum	Belum Ditentukan Tujuannya	Jumlah Ekuitas
Saldo Laba Tanggal 31 Des 2022	30.150.000.000	3.500.000.000	-	3.780.000.000	(24.129.382.955)	13.300.617.045
Modal Disetor	8.621.000.000	(2.300.000.000)				8.621.000.000 (2.300.000.000)
Dana Setoran Modal						(27)
Koreksi Laba (Rugi) Tahun Lalu						(7.417.082.882)
Lab a (Rugi) Bersih Tahun Berjalan						(7.417.082.882)
Saldo pada tanggal 31 Des 2023	38.771.000.000	1.200.000.000	-	3.780.000.000	(31.546.465.864)	12.204.534.136
Modal Disetor						
Setoran Modal	8.100.000.000	-				8.100.000.000
Lab a (Rugi) Bersih Tahun Berjalan						(11.962.118.349)
Saldo pada tanggal 31 Des 2024	46.871.000.000	1.200.000.000	-	3.780.000.000	(43.508.584.213)	8.342.415.787

Catatan Atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

Singaraja, 24 Maret 2025
 PT. BPR Kanaya


A. Putu Oka Suweca
 Direktur Utama





PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

PT BPR KANAYA

Untuk Tahun Berakhir 31
Desember 2024 Dengan
Angka Perbandingan Untuk
Tahun 2023

(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
A. ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI :		
Laba bersih	(11.962.118.349)	(7.417.082.882)
Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba / rugi bersih menjadi kas bersih diperoleh dari kegiatan operasi :)
Penyusutan aset tetap	6.927.945	76.233.883
Penyusutan aset tidak berwujud	-	-
Penyisihan Penghapusan aset produktif untuk:		
Penempatan Pada Bank Lain	(16.538.421)	34.894.361
Kredit Yang Diberikan	478.300.785	1.456.418.503
Angsuran Pokok Hapus Buku	-	541.667
Pemulihan Penyisihan Kerugian	-	(1.934.987.352)
Penghapusbukuan Kredit	-	(978.391.321)
Amortisasi		
Provisi/Biaya Transaksi Simpanan	(999.998)	(666.670)
Provisi/Biaya Transaksi Pinjaman	41.838.826	(94.545.918)
Aset Tidak Berwujud	<u>11.041.259</u>	<u>7.141.340</u>
Laba (Rugi) Sebelum Perubahan Modal Kerja	<u>(11.441.547.953)</u>	<u>(5.849.536.135)</u>
Perubahan aset dan kewajiban operasi:		
Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima	1.572.238.994	1.500.435.318
Penempatan Pada Bank Lain (Deposito > 3 bulan)	2.850.000.000	1.800.000.000
Kredit yang diberikan	43.017.540.842	15.732.912.085
Agunan Yang Diambil Alih	(32.337.315.775)	2.288.421.435
Aset Lain-lain	(18.321.469)	73.822.438
Kewajiban segera	81.920.683	(13.265.937)
Utang Bunga	(51.997.987)	3.946.544
Utang Pajak	-	-
Simpanan Tabungan	2.350.783.649	(122.097.383)
Simpanan Deposito Berjangka	(4.851.835.070)	(12.223.003.960)
Simpanan Dari Bank Lain	(1.490.730.594)	600.000.000
Kewajiban Imbalan Pasca Kerja	-	-
Pinjaman Yang Diterima	<u>(7.759.149.079)</u>	<u>(8.312.358.873)</u>
Kas Bersih dari dan untuk aktivitas Operasi	<u>(8.078.413.759)</u>	<u>(4.520.724.468)</u>
B. ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI :		
Pembelian/Pengurangan Aset Tetap dan Inventaris	47.865.318	(10.500.000)
Pembelian/Pengurangan Aset Tidak Berwujud	<u>(34.500.000)</u>	<u>-</u>
Kas Bersih dari dan untuk Kegiatan Investasi	<u>13.365.318</u>	<u>(10.500.000)</u>
C. ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Tambahkan Modal Disetor	8.100.000.000	8.621.000.000
Dana Setoran Modal	-	(2.300.000.000)
Koreksi	<u>-</u>	<u>(15.009.571)</u>
Kas Bersih dari dan untuk aktivitas Pendanaan	<u>8.100.000.000</u>	<u>6.305.990.429</u>



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

	<u>0</u>	<u>9</u>
KENAIKAN (PENURUNAN) ARUS KAS	34.951.559	(1.226.142.293)
KAS DAN SETARA KAS AWAL PERIODE	<u>6.132.239.21</u>	<u>7.358.381.50</u>
KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE	<u><u>6.167.190.769</u></u>	<u><u>6.132.239.209</u></u>
KAS DAN SETARA KAS TERDIRI DARI:		
Kas dan Setara Kas terdiri atas:		
Kas	511.593.700	140.953.300
Giro pada bank lain	4.633.489.916	4.511.494.558
Tabungan pada bank lain	<u>1.022.107.15</u>	<u>1.479.791.35</u>
	<u>3</u>	<u>3</u>
Jumlah Kas dan Setara Kas	<u><u>6.167.190.76</u></u>	<u><u>6.132.239.21</u></u>
	<u>9</u>	<u>1</u>

*Catatan Atas Laporan Keuangan merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan*



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

1 UMUM

a. Pendirian Perusahaan

PT. BPR Kanaya (selanjutnya disingkat dengan "Perseroan"), pada awal pendiriannya bernama "PT. BPR Citradana Simpati", didirikan berdasarkan Akta No. 155 tanggal 16 Januari 1992 yang dibuat dihadapan Notaris I Putu Chandra, S.H., dengan modal dasar Rp 1.000.000.000,-. Selanjutnya, Akta No. 69 tanggal 19 Oktober 2009 dengan Notaris I Putu Chandra, S.H., menyetujui dan mengesahkan perubahan nama "PT. BPR Citradana Simpati" menjadi "PT. BPR Kanaya", dengan perubahan modal dasar menjadi Rp2.000.000.000,-. Perubahan terakhir Anggaran Dasar perseroan melalui Akta No. 29 tanggal 20 Desember 2024 yang dibuat dihadapan Notaris I Putu Chandra, S.H., menyetujui dan mengesahkan pengangkatan Putu Agus Widiada selaku Komisaris Perseroan.

PT BPR BPR Kanya telah mendapatkan izin-izin/rekomendasi dari beberapa instansi terkait sebagai berikut:

1. Tanda Daftar dari Perusahaan Pemerintah Kabupaten Buleleng Nomor TDP: 22.01.1.64.00318 berlaku s.d tanggal 14 Mei 2022.
2. Surat Izin Undang-Undang Gangguan (HO) dari Pemerintah Kabupaten Buleleng Nomor: 503- 9/085/HO/BPPT/2015/P.I berlaku s.d tanggal 23 April 2018.
3. Izin Usaha Bank Perkreditan Rakyat dari Menteri Keuangan Nomor: KEP-141/KM.17/1993 tanggal 16 Juli 1993.
4. Surat Izin Tempat Usaha (SITU) dari Pemerintah Kabupaten Buleleng Nomor:503- 29/120/SITU/DPMPPTSP/20&P.II berlaku s.d tanggal 23 April 2021.
5. Perizinan Berusaha Berbasis Risiko Nomor Induk Berusaha (NIB) 0220008582682 oleh Badan Koordinasi Penanaman Modal tertanggal 28 Mei 2020, dengan Perubahan ke-3 tanggal 19 Juli 2022
6. NPWP No. 01.492.806-3.902.000 dari Departemen Keuangan RI Direktorat Jenderal Pajak.

Tempat Kedudukan dan Lokasi Utama Kegiatan Usaha :

Bank berkedudukan dan berkantor pusat di Jl. Surapati No.168, Banyuning, Kecamatan Buleleng, Kabupaten Buleleng, Bali.

Maksud dan Tujuan Perseroan:

Berdasarkan anggaran dasar, tujuan BPR adalah berusaha di bidang perbankan. Untuk mencapai tujuannya ini, BPR menyelenggarakan kegiatan usaha sebagai berikut:

- i. Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk deposito berjangka dan tabungan.
- ii. Memberikan kredit bagi pengusaha kecil dan/atau masyarakat.



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

b. Modal Dasar Serta Modal Ditempatkan dan Disetor

Selama tahun 2024, permodalan bank mengalami perubahan sebanyak 3 kali, masing-masing berdasarkan Akta No. 3 tanggal 1 Januari 2024, Akta No. 3 tanggal 7 Maret 2024, dan Akta No. 2 tanggal 1 April 2024, ketiga akta tersebut dibuat dihadapan notaris I Putu Chandra, S.H. Akta No. 3 tanggal 7 Maret 2024, disamping menyetujui dan mengesahkan perubahan modal disetor serta perubahan modal dasar yaitu dari Rp50.000.000.000, menjadi Rp80.000.000.000,-
Perubahan dari modal disetor untuk ketiga akta tersebut disajikan sebagai berikut :

NO	PEMEGANG SAHAM	AKTA No. 3, TGL. 1/2/2024			AKTA No. 3, TGL. 7/3/2024			AKTA No. 2, TGL. 1/4/2024		
		LBR	%	NOMINAL	LBR	%	NOMINAL	LBR	%	NOMINAL
1	Ni Nyoman Ratna Widiastmini	41.346	96,89%	41.346.000.000	44.046	97,08%	44.046.000.000	46.746	97,24%	46.746.000.000
2	Kadek Ngurah Agus Wiryana	1.325	3,11%	1.325.000.000	1.325	2,92%	1.325.000.000	1.325	2,76%	1.325.000.000
Total		42.671	100,0%	42.671.000.000	45.371	100,0%	45.371.000.000	48.071	100,0%	48.071.000.000

c. Susunan Kepengurusan

Susunan Kepengurusan berdasarkan Akta Perubahan terakhir Nomor 29 tanggal 20 Desember 2024 yang dibuat dihadapan Notaris I Putu Chandra, S.H., mengatur persetujuan dan pengangkatan Putu Agus Widiada selaku Komisaris PT BPR Kanaya, maka susunan pengurus yaitu:

Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Kadek Ngurah Agus Wiryana
Komisaris : Putu Agus Widiada

Direksi

Direktur Utama : A.A. Putu Oka
Suweca
Direktur Kepatuhan : Komang Adi
Suryawan, S.Kom.

Jumlah karyawan PT BPR Kanaya selain Direksi dan Komisaris per tanggal 31 Desember 2024 sebanyak 35 orang.

2 KEBIJAKAN AKUNTANSI

a. Penyajian Laporan Keuangan

- Mata uang pelaporan yang digunakan untuk penyusunan laporan keuangan adalah mata uang Rupiah (Rp.)
- Laporan keuangan disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (ETAP), dan Pedoman Akuntansi BPR yang dikeluarkan oleh Bank Indonesia tahun 2010, serta prinsip akuntansi yang berlaku lainnya.
- Laporan keuangan disusun atas dasar akrual dan berdasarkan nilai historis, kecuali beberapa akun tertentu



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

disusun berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan masing-masing akun tersebut.

- Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode tidak langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

b. Kas dan Setara kas

- Kas adalah mata uang kertas dan logam, baik rupiah maupun valuta asing, yang masih berlaku sebagai alat pembayaran yang sah.
- Kas dan setara kas terdiri atas kas dan giro, tabungan serta deposito pada bank lain dengan jangka waktu paling lama 3 (tiga) bulan sejak tanggal perolehan, sepanjang tidak digunakan sebagai jaminan atas pinjaman yang diterima serta tidak dibatasi penggunaannya.

c. Pendapatan Bunga yang akan diterima

- Pendapatan bunga yang akan diterima dinyatakan sebesar bunga dari kredit dengan kualitas lancar (*performing*) yang telah diakui sebagai pendapatan tetapi belum diterima pembayarannya.
- Pendapatan bunga dari kredit kualitas lancar diakui akrual sedangkan pendapatan bunga kredit kualitas tidak lancar (*not performing*) diakui secara cash basis dan dicatat pada rekening administratif.
- Pendapatan bunga atas penempatan pada bank lain (Deposito) diakui secara akrual, sedangkan pendapatan bunga atas penempatan pada bank lain (Tabungan dan Giro diakui secara basis kas).

d. Penempatan Pada Bank Lain

- Giro dan Tabungan

Dana pada bank lain yang sifatnya sangat likuid, berjangka pendek dan dengan cepat dapat dijadikan kas dalam jumlah tertentu tanpa menghadapi risiko perubahan nilai yang signifikan bertujuan untuk menunjang aktivitas operasional.

- Deposito Berjangka

Penanaman dana bank pada bank lain, dalam bentuk deposito berjangka, dan lain-lain yang sejenis, yang dimaksudkan untuk memperoleh penghasilan.

- Penyisihan Kerugian

Penyisihan kerugian tabungan dan deposito dibentuk berdasarkan Peraturan Bank Indonesia (PBI) No 13/26/PBI/2011 tanggal 28 Desember 2011 Bab III Pasal 12 tentang Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif (PPAP), sebagaimana telah diubah dengan POJK No. 1 Tahun 2024. Aktiva Produktif penempatan pada bank lain.

e. Kredit Yang Diberikan

- Kredit yang diberikan adalah penyediaan uang atau tagihan yang dapat dipersamakan dengan itu, berdasarkan persetujuan atau kesepakatan pinjam meminjam dengan debitur yang mewajibkan debitur untuk melunasi utangnya setelah jangka waktu tertentu dengan imbalan bunga.



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

- Kredit yang diberikan disajikan sebesar pokok kredit/baki debit. Provisi dan biaya transaksi ditanggung oleh nasabah yang bersangkutan.
- Kredit diklasifikasikan sebagai *non-performing* pada saat pokok pinjaman telah lewat jatuh tempo dan/atau pada saat manajemen berpendapat bahwa penerimaan atas pokok kredit atau bunga kredit tersebut mulai kurang lancar. Penghasilan bunga kredit yang telah diklasifikasikan sebagai *non-performing* tidak diperhitungkan dan akan diakui sebagai penghasilan pada saat diterima.
- Kredit yang diberikan dengan perjanjian sindikasi ataupun penerusan kredit diakui sebagai porsi pinjaman yang risikonya ditanggung oleh bank.
- Agunan digunakan untuk memitigasi risiko kredit dan kebijakan mitigasi risiko menentukan jenis agunan yang dapat diterima oleh Bank. Umumnya jenis agunan yang dapat diterima Bank untuk memitigasi risiko kredit diantaranya adalah deposito berjangka, tanah dan bangunan, dan kendaraan bermotor.
- Umumnya agunan yang diperlukan dalam setiap pemberian kredit sebagai sumber terakhir pelunasan kredit (*secondary source of credit repayment*) dan sebagai salah satu bentuk mitigasi risiko kredit. Sumber utama pelunasan kredit adalah dari hasil usaha debitur.
- Umumnya agunan yang diperlukan dalam setiap pemberian kredit sebagai sumber terakhir pelunasan kredit.
- Kredit dihapuskan jika tidak ada peluang realistis untuk pengembalian masa datang dan semua agunan telah terealisasi atau sudah diambil alih oleh Bank.

Kriteria penghapusbukuan kredit kepada debitur adalah sebagai berikut :

1. Kriteria yang dimiliki kualitas macet.
2. Fasilitas kredit telah dibentuk cadangan kerugian penurunan nilai aset sebesar 100% dari pokok kredit.
3. Hapus buku dilakukan terhadap seluruh kewajiban kreditnya, sehingga penghapusbukuan tidak boleh dilakukan pada sebagian kreditnya (*Partial Write Off*).
4. Telah dilakukan berbagai upaya penagihan dan pemulihan, namun tidak berhasil.
5. Usaha debitur sudah tidak mempunyai prospek atau kinerja debitur buruk atau tidak ada kemampuan membayar.

f. Penyisihan Kerugian Aset Produktif

- Aset produktif terdiri dari penempatan pada bank lain selain giro, surat berharga, kredit yang diberikan dan penyertaan termasuk komitmen dan kontijensi pada transaksi rekening administratif.
- Bank membentuk penyisihan penghapusan aset produktif berdasarkan penelaahan terhadap kolektibilitas masing-masing aset produktif sesuai dengan ketentuan Bank Indonesia.
- Besarnya penyisihan penilaian kualitas aset yang diklasifikasikan mengacu pada POJK No. 1 Tahun 2024 tentang Kualitas Aset Bank Perekonomian Rakyat sebagai pengganti POJK No. 33/POJK.03/2018 tentang kualitas aset produktif dan pembentukan penyisihan penghapusan aset produktif Bank



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Perkreditan Rakyat.

Besarnya penyisihan aset produktif adalah sebagai berikut:

NO	DASAR PERHITUNGAN	% AGE
1	Baki Debet dari Aset Produktif yang tergolong lancar	0,50%
2	Baki Debet dari Aset Produktif yang tergolong dalam perhatian khusus setelah dikurangi nilai agunan yang dapat diperhitungkan.	3,00%
3	Baki Debet dari aset produktif yang tergolong kurang lancar setelah dikurangi nilai agunan yang dapat diperhitungkan.	10,00%
4	Baki Debet dari aset produktif yang tergolong diragukan setelah dikurangi nilai agunan yang dapat diperhitungkan.	50,00%
5	Baki Debet dari aset produktif yang tergolong macet yang masih dicatat dalam pembukuan bank setelah dikurangi nilai agunan yang dapat diperhitungkan.	100,00%

Kredit yang agunannya sebagaimana diuraikan dibawah ini, diakui sebesar 50% dalam perhitungan PPKA apabila sudah dinyatakan macet selama 2 tahun dan maksimal 4 tahun, setelah lebih dari 4 tahun tidak bisa diperhitungkan sebagai pengurang dalam perhitungan PPKA.

- 1 Tanah, Bangunan dan/atau tanah dari nilai hak tanggungan yang diikat hak tanggungan atau fiducia.
- 2 Gudang dari nilai resi yang dilakukan penilaian < atau sampai dengan 12 bulan.
- 3 Tanah, Bangunan dan/atau tanah dari nilai NJOP yang tidak diikat hak tanggungan atau fiducia.
- 4 Tanah dan/atau bangunan dengan bukti kepemilikan berupa Surat pengakuan tanah adat, yang dihitung dari nilai NJOP berdasarkan SPPT atau Surat Keterangan NJOP, atau nilai pasar berdasarkan penilaian oleh penilai independen atau instansi berwenang.
- 5 Tempat usaha yang disertai bukti kepemilikan atau surat ijin pemakaian yang dikeluarkan oleh instansi yang berwenang dan disertai dengan surat kuasa menjual atau pengalihan hak yang dibuat/disahkan oleh notaris atau dibuat oleh pejabat lainnya yang berwenang, diperhitungkan dari harga pasar, harga sewa atau harga pengalihan.

- Sementara, kredit yang agunannya berupa; kendaraan bermotor, kapal, perahu bermotor, alat berat dan/atau mesin yang menjadi satu kesatuan dengan tanah yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan hiptoek atau fiducia sesuai ketentuan yang berlaku, diperhitungkan dari nilai hipotek atau fiducia, diakui sebesar 50% dalam perhitungan PPKA apabila sudah dinyatakan macet selama 2 tahun, setelah lebih dari 2 tahun tidak bisa



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

diperhitungkan sebagai pengurang dalam perhitungan PPKA.

-
- Pembentukan penyisihan aset produktif lancar dikecualikan untuk kredit yang dijamin dengan agunan yang bersifat likuid berupa SBI, surat utang yang diterbitkan oleh Pemerintah Republik Indonesia, tabungan dan/atau deposito yang diblokir pada BPR yang bersangkutan disertai dengan surat kuasa pencairan dan logam mulia.

g. Agunan Yang Diambil Alih

- Agunan yang diambil alih merupakan agunan kredit yang diberikan dan telah diambil alih oleh bank serta telah diikat secara notariil.
- Agunan yang diambil alih sehubungan dengan penyelesaian kredit yang diakui sebagai aset sebesar nilai bersih dan dapat direalisasi, yaitu nilai wajar agunan kredit setelah dikurangi estimasi biaya pelepasan jika dijual. Apabila terdapat penurunan nilai permanen dari agunan kredit yang diambil alih, maka nilai agunan kredit tersebut wajib disesuaikan.
- Pada saat penjualan, selisih antara nilai tercatat Agunan Yang Diambil Alih dan hasil penjualannya diakui sebagai keuntungan atau kerugian non operasional dalam laporan laba rugi tahun yang bersangkutan.
- Biaya-biaya yang dikeluarkan sehubungan dengan pengambilalihan agunan tersebut dibebankan ke rekening nasabah.

Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor: 33/POJK.03/2018 Tentang Kualitas Aset Produktif dan Pembentukan Penyisihan Penghapusan Aset Produktif Bank Perkreditan Rakyat Pasal 28, BPR wajib melakukan upaya penyelesaian terhadap AYDA sebagaimana dimaksud dalam Pasal 27 ayat (1) dalam waktu paling lama 1 (satu) tahun sejak pengambilalihan agunan.

- Apabila BPR tidak dapat melakukan upaya penyelesaian terhadap AYDA, nilai AYDA untuk jenis agunan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 17 ayat (1) huruf c, huruf e sampai dengan huruf g yang tercatat pada laporan posisi keuangan BPR wajib diperhitungkan sebagai faktor pengurang modal inti BPR dalam perhitungan KPMM sebesar:
 1. 50% dari nilai AYDA untuk AYDA yang dimiliki lebih dari 1 (satu) tahun sampai dengan 3 tahun.
 2. 75% dari nilai AYDA untuk AYDA yang dimiliki lebih dari 3 (tiga) tahun sampai dengan 5 tahun.
 3. 100% dari nilai AYDA untuk AYDA yang dimiliki lebih dari 5 tahun.
- Apabila BPR tidak dapat melakukan upaya penyelesaian AYDA sebagaimana dimaksud pada ayat (1), nilai AYDA untuk jenis agunan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 17 ayat (1) huruf h yang tercatat pada laporan posisi keuangan BPR wajib diperhitungkan sebagai faktor pengurang modal inti BPR dalam perhitungan KPMM sebesar:
 1. 50% dari nilai AYDA untuk AYDA yang dimiliki lebih dari 1 tahun sampai



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com
dengan 2 tahun.

2. 100% dari nilai AYDA untuk AYDA yang dimiliki lebih dari 2 tahun.

h. Aset Tetap

- Aset tetap dinyatakan berdasarkan harga perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan sesuai dengan SAK-ETAP BAB 15 tentang Aset Tetap. Seluruh aset tetap (kecuali tanah) disusutkan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan tersebut.
- Harga perolehan mencakup harga pembelian dan semua beban yang terkait secara langsung untuk membawa aset tersebut ke lokasi dan kondisi yang diperlukan untuk memungkinkan aset tersebut beroperasi sebagaimana ditentukan oleh manajemen.

Aset tetap disusutkan dengan menggunakan Metode Garis Lurus (*Straight-Line Methode*) berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap, sebagai berikut:

GOLONGAN ASET	UMUR ASET	% PENYUSUTAN
Bangunan	20 Thn	5,00%
Kendaraan	4-8 Thn	12.50% - 25.00%
Inventaris Gol. I	4 Thn	25,00%
Inventaris Gol. II	8 Thn	12,50%

Pengeluaran untuk pemeliharaan dan perbaikan rutin dibebankan sebagai beban pada laporan laba rugi periode terjadinya, sedangkan pengeluaran yang memperpanjang masa manfaat atau kemungkinan besar memberi manfaat ekonomi yang akan datang dalam bentuk peningkatan kapasitas ditambahkan pada jumlah tercatat aset yang bersangkutan (kapitalisasi).

Aset tetap yang tidak digunakan lagi atau yang dijual dikeluarkan dari kelompok aset tetap berikut akumulasi penyusutannya. Keuntungan atau kerugian dari penjualan aset tetap tersebut dibukukan dalam laporan laba rugi tahun bersangkutan.

Jumlah tercatat aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau saat tidak ada manfaat ekonomis di masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset (dihitung sebagai perbedaan antara jumlah neto hasil pelepasan dan nilai tercatat dari aset) dimasukkan dalam laporan laba rugi pada tahun aset tersebut dihentikan pengakuannya.

i. Aset Tidak Berwujud

- Aset tidak berwujud terdiri dari perangkat lunak yang dibeli bank. Perangkat lunak yang dibeli oleh bank dicatat sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi amortisasi.
- Pengeluaran selanjutnya untuk perangkat lunak akan dikapitalisasi hanya jika pengeluaran tersebut menambah manfaat ekonomis aset yang bersangkutan di masa mendatang. Semua biaya pengeluaran lainnya dibebankan pada saat terjadinya.
- Aset tidak berwujud dihentikan pengakuannya jika dilepas atau ketika tidak



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

terdapat lagi manfaat ekonomi

masa depan yang diperkirakan dari penggunaan atau pelepasannya.

Amortisasi diakui dalam laporan laba rugi dengan menggunakan metode garis lurus sepanjang masa manfaat dari perangkat lunak tersebut tersedia untuk dipakai.

j. Aset Lain-lain

- Aset lain-lain terdiri dari aset yang tidak dapat digolongkan dalam pos-pos sebelumnya dan tidak cukup material disajikan dalam pos tersendiri.
- Biaya dibayar dimuka adalah biaya yang telah dikeluarkan tetapi belum diakui sebagai beban pada periode terjadinya dan masa manfaat (jangka waktu) telah diperjanjikan sejak awal. Biaya dibayar dimuka diamortisasi secara sistematis berdasarkan jangka waktu perjanjian.

k. Kewajiban Segera

Kewajiban yang telah jatuh tempo dan/atau segera dapat ditagih dan harus segera dibayar. Transaksi kewajiban segera diakui pada saat :

- Kewajiban telah jatuh tempo; atau
- Kewajiban menjadi segera dapat ditagih oleh pemiliknya baik dengan perintah dari pemberi amanat atau tidak.

l. Utang Bunga

- Kewajiban bunga yang telah jatuh tempo dan atau yang segera dapat ditagih oleh pemiliknya dan harus segera dibayar.
- Utang bunga diakui sebesar jumlah bunga kontraktual, baik untuk akrual bunga maupun telah jatuh tempo.

m. Utang Pajak

- Utang pajak adalah kewajiban pajak penghasilan badan yang terutang atas penghasilan BPR. Utang pajak merupakan selisih kurang atas kewajiban pajak penghasilan setelah memperhitungkan angsuran pajak atau pajak dibayar dimuka.
- Utang pajak diakui sebesar jumlah yang harus disetorkan ke kas negara. Beban pajak ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam periode bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

n. Simpanan

Simpanan adalah dana dalam bentuk tabungan dan deposito yang dipercayakan oleh masyarakat kepada bank berdasarkan perjanjian penyimpanan.

Tabungan

- Transaksi tabungan diakui sebesar nominal penyetoran atau penarikan yang dilakukan oleh penabung.
- Setoran tabungan diakui pada saat uang diterima



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

- Bunga yang diberikan atas tabungan diakui sebagai penambah nominal tabungan.
- Saldo tabungan disajikan sebesar jumlah kewajiban BPR kepada pemilik tabungan.

Deposito Berjangka

- Transaksi deposito diakui sebesar nilai nominal atau sebesar nilai nominal yang tercantum dalam bilyet deposito.
- Setoran deposito diakui pada saat uang diterima.
- Deposito disajikan sebesar jumlah nominal atau sebesar kewajiban BPR yang diperjanjikan.
- Kewajiban bunga bank deposito yang belum jatuh tempo disajikan dalam pos utang bunga.

o. Simpanan Dari Bank Lain

Simpanan dari bank lain adalah kewajiban kepada bank lain, dalam bentuk tabungan dan deposito. Tabungan

- Transaksi tabungan diakui sebesar nominal penyetoran atau penarikan yang dilakukan oleh bank lain.
- Setoran tabungan diakui pada saat uang diterima.
- Bunga yang diberikan atas tabungan diakui sebagai penambah nominal tabungan.
- Saldo tabungan disajikan sebesar jumlah kewajiban BPR kepada pemilik tabungan.

Deposito Berjangka

- Transaksi deposito diakui sebesar nilai nominal atau sebesar nilai nominal yang tercantum dalam bilyet deposito
- Setoran Deposito disajikan sebesar jumlah nominal atau sebesar kewajiban BPR yang diperjanjikan
- Kewajiban bunga bank deposito yang belum jatuh tempo disajikan dalam pos utang bunga.

p. Pinjaman Diterima

Pinjaman diterima adalah dana yang diterima dari bank lain dan/atau pihak lain dengan kewajiban pembayaran kembali sesuai dengan persyaratan yang ditetapkan dalam perjanjian pinjaman.

- Pinjaman diterima diakui sebesar nilai pokok pinjaman ditambah biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung pada perolehan pinjaman dikurangi diskonto.
- Biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung kepada perolehan pinjaman dan diskonto diamortisasi secara garis lurus dan diakui sebagai beban bunga.

q. Pengakuan Pendapatan dan Beban Bunga Kontraktual

- Pendapatan dan beban bunga kontraktual diakui secara akrual (*accrual basis*) kecuali pendapatan bunga dari kredit dan aset produktif lainnya dengan klasifikasi kurang lancar, diragukan dan macet (*“non performing”*), diakui



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

apabila pendapatan tersebut benar-benar telah diterima.

- Pendapatan bunga dari penempatan pada bank lain, amortisasi pendapatan bunga ditanggihkan disajikan sebagai bagian dari bunga kontraktual.
- Pendapatan bunga atas Aset produktif dengan klasifikasi kurang lancar, diragukan dan macet yang belum diterima diungkapkan sebagai pendapatan bunga dalam penyelesaian pada catatan atas laporan keuangan mengenai komitmen dan kontinjensi.
- Beban bunga diakui secara akrual dan dinilai sebesar jumlah yang menjadi kewajiban BPR, termasuk beban lain yang dikeluarkan dalam rangka penghimpunan dana. Biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung kepada perolehan pinjaman dan diskonto diamortisasi secara garis lurus dan diakui sebagai beban bunga.

r. Pengakuan Pendapatan dan Beban atas Provisi dan Biaya Transaksi

Pendapatan provisi kredit diakui sebagai berikut :

- Penerimaan pendapatan provisi dan komisi yang berkaitan dengan kegiatan perkreditan baik yang termasuk kategori *performing* maupun *non performing* diakui secara akrual dan diamortisasi selama jangka waktu kredit. Amortisasi tersebut diakui sebagai penambah pendapatan bunga.
- Provisi yang tidak berkaitan dengan kegiatan perkreditan atau jangka waktu tertentu, diakui sebagai pendapatan atau beban pada periode terjadinya transaksi.

Beban provisi dan biaya transaksi pinjaman diterima diakui sebagai berikut :

- Pembayaran biaya provisi dan biaya transaksi yang berkaitan dengan pinjaman yang diterima diakui secara akrual dan diamortisasi selama jangka waktu pinjaman. Biaya provisi dan biaya transaksi yang belum diamortisasi disajikan sebagai pengurang dari pinjaman yang diterima, sedangkan amortisasinya diakui sebagai penambah beban bunga.

s. Pendapatan dan Beban Operasional Lainnya

Seluruh pendapatan dan beban operasional lainnya dibebankan pada laporan laba rugi pada tanggal terjadinya.

t. Komitmen dan Kontinjensi

- Komitmen adalah ikatan atau kontrak berupa janji yang tidak dapat dibatalkan (*irrevocable*) secara sepihak dan harus dilaksanakan apabila persyaratan yang disepakati bersama dipenuhi.
- Kontinjensi adalah kondisi atau situasi dengan hasil akhir berupa keuntungan atau kerugian yang baru dapat diinformasikan setelah terjadinya satu peristiwa atau lebih pada masa depan.
- Estimasi kerugian komitmen dan kontinjensi dibentuk sebesar taksiran kerugiannya serta diakui sebagai beban dan kewajiban terpisah.

u. Transaksi Dengan Pihak Berelasi

- Bank melakukan transaksi-transaksi tertentu dengan pihak-pihak berelasi,



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

seperti didefinisikan dalam pernyataan SAK ETAP Bab 28 tentang Pengungkapan Pihak-Pihak Yang Mempunyai Hubungan Istimewa.

- Seluruh transaksi dengan pihak berelasi dalam jumlah signifikan, baik yang dilakukan dengan persyaratan dan kondisi yang sama, atau tidak dengan persyaratan dan kondisi yang sama dengan pihak tidak berelasi, telah diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan.

v. Program Imbalan Kerja

- Undang - Undang Ketenagakerjaan Nomor 113 Tahun 2003 menjelaskan bahwa imbalan kerja terdiri dari uang pesangon, uang penghargaan masa kerja, uang penggantian hak dan jaminan sosial kerja. Berdasarkan SAK ETAP Bab 23 Imbalan Kerja diakui pada laporan keuangan dengan menggunakan metode imbalan yang diakui (*Projected Unit Credit*) untuk menentukan nilai kini dari kewajiban pasti dan biaya jasa kini.
- BPR telah menghitung kewajiban imbalan pasca kerja sebesar 5% dari biaya tenaga kerja setiap tahunnya.
- Selain itu, Bank telah mengikutsertakan Direksi dan Karyawan pada BPJS Kesehatan dan BPJS Ketenagakerjaan.

w. Peristiwa Setelah Tanggal Neraca

Kejadian-kejadian yang terjadi setelah tanggal neraca yang menyediakan informasi mengenai posisi keuangan Bank pada tanggal neraca (peristiwa penyesuaian), jika ada, telah tercermin dalam laporan keuangan. Kejadian-kejadian setelah tanggal neraca yang tidak memerlukan penyesuaian, apabila jumlahnya material, telah diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan.

x. Penggunaan Estimasi dan Pertimbangan Akuntansi Yang Penting

- Beberapa estimasi dan asumsi dibuat dalam rangka penyusunan laporan keuangan dimana dibutuhkan pertimbangan manajemen dalam menentukan metodologi yang tepat untuk penilaian aset dan kewajiban.
- Manajemen membuat estimasi dan asumsi yang berimplikasi pada pelaporan nilai aset dan kewajiban atas tahun keuangan satu tahun kedepan.
- Walaupun estimasi dan asumsi ini dibuat berdasarkan pengetahuan terbaik manajemen atas kejadian dan tindakan saat ini, hasil yang timbul mungkin berbeda dengan estimasi dan asumsi semula



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

3 KAS

Kas per tanggal dari:	31 Desember 2024 dan 31 Desember 2023 terdiri	2024	2023
- Kas		Rp 511.593.700	Rp 140.953.300
Jumlah Kas		511.593.700	140.953.300

4. PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA

Pendapatan bunga yang akan diterima per tanggal 31 Desember 2024 dan 31 Desember 2023 terdiri dari :	2024	2023
- Kredit yang Diberikan	Rp 1.066.381	Rp 2.032.135
- Penempatan Pada Bank Lain	194.301.122	1.765.574.362
Jumlah Pendapatan Bunga yang Akan diterima	195.367.503	1.767.606.497

5. PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Penempatan pada bank lain per tanggal 31 Desember 2024 dan 31 Desember 2023 terdiri dari :	2024	2023
Giro :	Rp	Rp
- PT. Bank Oke Indonesia, Tbk (610121100007211)	241.561.837	671.973.366
- PT. Bank BNI, Tbk (8123607961)	469.447.971	2.080.173.360
- PT. Bank CIMB Niaga, Tbk (800041037100)	1.584.449.692	309.099.570
- PT. Bank BCA, Tbk (8270657576)	2.229.674.823	1.195.376.301
- PT. BPD Jawa Barat dan Banten (BJB), Tbk (0077255419001)	4.393.198	106.121.904
- PT. Bank BTN, Tbk (002580130001585)	47.526.204	95.034.377
- PT. Bank Victoria International, Tbk (610001321)	56.436.191	53.715.680
Jumlah Giro	4.633.489.916	4.511.494.558
Tabungan :		
- PT. Bank Mandiri, Tbk	700.618.216	155.609.431
- PT. BPR Lestari Bali	89.285	102.613
- PT. Bank Danamon Indonesia	27.593.078	27.691.567
- PT. Bank BNI	1.036.027	1.156.027
- PT. Bank BPD	89.998.526	48.137.234
- PT. Bank BRI		627.066.533
- PT. BPR Indra Candra		418.007.203
- PT. BPR Sukawati Panca Kanti	1.656.389	101.563.439
- PT. BPR Kanti (Arisan)	100.242.790	-
- PT. BPR Dewata Candradana	100.872.842	100.457.306
Jumlah Tabungan	1.022.107.153	1.479.791.353
Deposito :		
Jangka Waktu > 3 Bulan		
- PT. Bank Oke Indonesia, Tbk		200.000.000
- PT. Bank Danamon Indonesia, Tbk	300.000.000	300.000.000
- PT. Bank CIMB Niaga, Tbk		1.450.000.000
- PT. BPD Jawa Barat dan Banten (BJB), Tbk	654.166.668	654.166.668
- PT. Bank Mandiri, Tbk		1.200.000.000
Jumlah Deposito	954.166.668	3.804.166.668
Jumlah Penempatan Pada Bank Lain	6.609.763.737	9.795.452.579
- Penyisihan Kerugian Penempatan Pada Bank Lain	(9.881.369)	(26.419.790)
Saldo Akhir	6.599.882.368	9.769.032.789

Penempatan tersebut seluruhnya dengan kolektibilitas lancar dengan tingkat suku bunga rata-rata per tahun, untuk tahun 2024 giro sebesar 2,23%, Tabungan 2,06%, dan Deposito 5,68%



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Tdk Terkait	24.084.327.165	15.313.707.791	644.469.374	-	4.800.000.000	3.326.150.000
Sub Jumlah	24.084.327.165	15.313.707.791	644.469.374	-	4.800.000.000	3.326.150.000
Investasi						
Terkait	-	-	-	-	-	-
Tdk Terkait	14.003.071.707	13.141.796.566	824.679.899	35.777.262	-	817.980
Sub Jumlah	14.003.071.707	13.141.796.566	824.679.899	35.777.262	-	817.980
Konsumsi						
Terkait	898.961.414	898.961.414	-	-	-	-
Tdk Terkait	33.797.549.816	29.646.885.185	1.873.340.673	570.534.906	1.439.569.209	267.219.843
Sub Jumlah	34.696.511.230	30.545.846.599	1.873.340.673	570.534.906	1.439.569.209	267.219.843
Baki Debet	72.783.910.102	59.001.350.956	3.342.489.946	606.312.168	6.239.569.209	3.594.187.823
Provisi	(223.026.577)					
B. Transaksi	-					
Pend. Ditangg.	-					
Penyisihan	(423.140.922)					
Baki Debet Net	72.137.742.603					

Kredit yang diberikan berdasarkan sektor usaha pada tahun 2024 dan 2023 terdiri atas :

SEKTOR USAHA	2024					
	TOTAL	LANCAR	DPK	KL	DIRAGUKAN	MACET
Rumah Tangga Untuk Keperluan Multiguna Beragunan Rumah Tinggal Tipe Diatas 21 S.D. 70	148.007.213	148.007.213	-	-	-	-
Rumah Tangga Untuk Keperluan Multiguna Lainnya	3.684.398.804	1.783.174.254	1.717.739.863	160.043.838	23.440.849	-
Bukan Lapangan Usaha Lainnya	18.881.621.286	12.291.264.096	4.936.267.729	1.022.442.344	344.558.784	287.088.333
Pertanian Pembibitan Tanaman Bunga	85.000.000	85.000.000	-	-	-	-
Perkebunan Cengkeh	18.750.005	18.750.005	-	-	-	-
Industri Penggajian Dan Pengawetan Kayu, Rotan, Bambu Dan Sejenisnya	100.000.000	100.000.000	-	-	-	-
Industri Furnitur	14.065.000	-	-	-	14.065.000	-
Industri Pengolahan Lainnya	231.507.020	-	231.507.020	-	-	-
Konstruksi Gedung Lainnya	333.324.002	150.000.000	-	-	183.324.002	-
Konstruksi Bangunan Sipil Lainnya Ytdl	133.037.178	35.021.575	-	98.015.603	-	-
Perdagangan Kayu	572.188.400	572.188.400	-	-	-	-



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Perdagangan Cengkeh	1.012.639.088	1.012.639.088	-	-	-	-
Perdagangan Biji Kelapa Sawit	150.000.000	-	-	150.000.000	-	-
Perdagangan Besar Beras	20.004.000	20.004.000	-	-	-	-
Perdagangan Besar Tekstil	293.171.293	-	-	-	-	293.171.293
Perdagangan Eceran Yang Utamanya Makanan, Minuman Atau Tembakau Di Toko	283.211.510	283.211.510	-	-	-	-
Perdagangan Eceran Berbagai Macam Barang Yang Didominasi Oleh Barang Bukan Makanan Dan Tembakau Di Toko	1.724.498.220	547.495.236	38.478.384	199.983.000	-	938.541.600
Perdagangan Eceran Khusus Barang Dan Bahan Bangunan, Cat Dan Kaca Di Toko	49.359.623	49.359.623	-	-	-	-
Perdagangan Eceran Khusus Bahan Kimia, Barang Farmasi, Alat Kedokteran, Parfum Dan Kosmetik Di Toko	10.000.000	10.000.000	-	-	-	-
Perdagangan Eceran Barang Kerajinan Dan Lukisan Di Toko	245.791.000	245.791.000	-	-	-	-
Aktivitas Penunjang Jasa Keuangan Lainnya	46.243.304	46.243.304	-	-	-	-
Real Estat Perumahan Menengah, Besar Atau	712.216.000	-	-	-	-	712.216.000



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Mewah (Tipe Diatas 70)						
Aktivitas Jasa Perorangan Lainnya	1.022.769.416	1.017.430.616	5.338.800	-	-	-
Baki Debet	29.771.802.362	18.415.579.920	6.929.331.796	1.630.484.785	565.388.635	2.231.017.226
Provisi	(228.459.679)	-	-	-	-	-
Administrasi	-	-	-	-	-	-
Pend. Ditangg.	-	-	-	-	-	-
Penyisihan	(901.441.707)	-	-	-	-	-
Baki Debet Net	28.641.900.976					

SEKTOR USAHA	2023					
	TOTAL	LANCAR	DPK	KL	DIRAGUKAN	MACET
Rumah Tangga Untuk Keperluan Multiguna Beragunan Rumah Tinggal Tipe Diatas 21 S.D. 70	219.883.246	219.883.246	-	-	-	-
Rumah Tangga Untuk Keperluan Multiguna Lainnya	11.689.304.649	11.293.828.588	46.726.345	334.759.507	13.990.209	-
Bukan Lapangan Usaha Lainnya	22.836.345.335	19.032.134.765	1.826.614.328	235.775.399	1.425.579.000	267.219.843
Pertanian Tanaman Semusim Lainnya Ytdl	134.022.000	49.022.000	-	-	-	-
Pertanian Pembibitan Tanaman Bunga	85.000.000	-	85.000.000	-	-	-
Perkebunan Cengkeh	43.750.001	43.750.001	-	-	-	-
Penggalian Batu, Pasir Dan Tanah Liat	842.786.800	842.786.800	-	-	-	-
Industri Penggilingan Serelia Dan Biji-Bijian Lainnya (Bukan Beras Dan Jagung)	1.600.000.000	-	-	-	1.600.000.000	-



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Industri Penggajian Dan Pengawetan Kayu, Rotan, Bambu Dan Sejenisnya	100.000.000	100.000.000	-	-	-	-
Industri Furnitur	17.500.000	17.500.000	-	-	-	-
Industri Pengolahan Lainnya	246.540.356	246.540.356	-	-	-	-
Konstruksi Perumahan Sederhana Lainnya Tipe 22 S.D. 70	10.583.000	10.583.000	-	-	-	-
Konstruksi Gedung Lainnya	190.000.000	190.000.000	-	-	-	-
Konstruksi Bangunan Sipil Lainnya Ytdl	2.918.668.063	2.846.418.287	72.249.776	-	-	-
Penyiapan Lahan Lainnya Dan	10.424.200	10.424.200	-	-	-	-
Perdagangan Suku Cadang Sepeda	345.000.000	-	345.000.000	-	-	-
Perdagangan Besar Hasil Perikanan	1.726.150.000	-	-	-	-	1.726.150.000
Perdagangan Kayu	690.300.000	690.300.000	-	-	-	-
Perdagangan Cengkeh	4.729.032.998	3.096.450.000	32.582.998	-	1.600.000.000	-
Perdagangan Biji Kelapa Sawit	150.000.000	150.000.000	-	-	-	-
Perdagangan Besar Hasil Pertanian Dan Hewan Hidup Lainnya	817.980	-	-	-	-	817.980
Perdagangan Besar Beras	8.123.600	-	8.123.600	-	-	-
Perdagangan Besar Bahan Makanan Dan Minuman Hasil Pertanian Lainnya	1.608.000.004	8.000.004	-	-	1.600.000.000	-
Perdagangan Besar Bahan Makanan Dan Minuman Hasil Peternakan Dan Perikanan Lainnya	5.328.000	5.328.000	-	-	-	-
Perdagangan Besar Tekstil	293.171.293	293.171.293	-	-	-	-
Perdagangan Besar Barang Keperluan Rumah Tangga Lainnya	4.582.999	4.582.999	-	-	-	-



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Perdagangan Eceran Yang Utamanya Makanan, Minuman Atau Tembakau Di Toko	1.391.491.663	1.391.491.663	-	-	-	-
Perdagangan Eceran Berbagai Macam Barang Yang Didominasi Oleh Barang Bukan Makanan Dan Tembakau Di Toko	10.112.001.545	9.157.840.272	918.384.011	35.777.262	-	-
Perdagangan Eceran Khusus Komoditi Makanan Dari Hasil Pertanian Di Toko	462.165.000	462.165.000	-	-	-	-
Perdagangan Eceran Khusus Barang Dan Bahan Bangunan, Cat Dan Kaca Di Toko	56.857.295	56.857.295	-	-	-	-
Perdagangan Eceran Khusus Pakaian, Alas Kaki Dan Barang Dari Kulit Di Toko	1.700.000.000	1.700.000.000	-	-	-	-
Perdagangan Eceran Khusus Bahan Kimia, Barang Farmasi, Alat Kedokteran, Parfum Dan Kosmetik Di Toko	10.583.333	10.583.333	-	-	-	-
Perdagangan Eceran Barang Kerajinan Dan Lukisan Di Toko	7.808.888	-	7.808.888	-	-	-
Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Kertas, Barang Dari Kertas, Alat	216.666.600	216.666.600	-	-	-	-
Real Estat Perumahan Sederhana Perumnas Tipe 22 S.D. 70	5.362.400.000	3.762.400.000	-	-	-	1.600.000.000
Real Estat Perumahan Menengah, Besar Atau Mewah (Tipe Diatas 70)	712.216.000	712.216.000	-	-	-	-
Aktivitas Biro Perjalanan Wisata	28.540.000	28.540.000	-	-	-	-
Aktivitas Sosial	1.815.000.000	1.815.000.000	-	-	-	-



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Aktivitas Hiburan, Seni Dan Kreativitas Lainnya	191.799.000	191.799.000	-	-	-	-
Aktivitas Jasa Perorangan Lainnya	345.088.254	345.088.254	-	-	-	-
Baki Debet	72.783.910.102	59.001.350.956	3.342.489.946	606.312.168	6.239.569.209	3.594.187.823
Provisi	(223.026.577)	59.001.350.956	3.342.489.946	606.312.168	6.239.569.209	3.594.187.823
Administrasi	-	72.783.910.102	-	-	-	-
Pend. Ditangg.	-	-	-	-	-	-
Penyisihan	(423.140.922)	-	-	-	-	-
Baki Debet Net	72.137.742.603					

Kredit Yang Diberikan Berdasarkan Jangka Waktu

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	Rp	Rp
Jangka Waktu		
≤ 1 Tahun	4.044.387.159	23.334.137.728
> 1 s.d ≤ 2 Tahun	242.723.968	717.029.336
> 2 s.d ≤ 5 Tahun	7.630.047.675	18.485.575.030
> 5 Tahun	17.854.643.560	30.247.168.008
Jumlah Kredit (Baki Debet)	29.771.802.362	72.783.910.102
Kredit Yang Diberikan - Provisi	(228.459.679)	(223.026.577)
Kredit Yang Diberikan - Biaya Transaksi	-	-
Pendapatan yang ditangguhkan	-	-
Jumlah Kredit Yang Diberikan	29.543.342.683	72.560.883.525
- Penyisihan Kerugian Kredit Yang Diberikan	(901.441.707)	(423.140.922)
Saldo Akhir	28.641.900.976	72.137.742.603

Kredit Yang Diberikan Berdasarkan Sisa Jangka Waktu

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	Rp	Rp
Jangka Waktu		
≤ 1 Tahun	4.254.655.111	24.798.335.457
> 1 s.d ≤ 2 Tahun	633.011.374	2.799.350.764
> 2 s.d ≤ 5 Tahun	7.061.400.682	27.056.224.899
> 5 Tahun	17.822.735.195	18.129.998.982
Jumlah Kredit (Baki Debet)	29.771.802.362	72.783.910.102
Kredit Yang Diberikan - Provisi	(228.459.679)	(223.026.577)
Kredit Yang Diberikan - Biaya Transaksi	-	-
Pendapatan yang ditangguhkan	-	-
Jumlah Kredit Yang Diberikan	29.543.342.683	72.560.883.525
- Penyisihan Kerugian Kredit Yang Diberikan	(901.441.707)	(423.140.922)
Saldo Akhir	28.641.900.976	72.137.742.603

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi Nomor 001/SK-DIR/KRD/1/2022 tertanggal 6 Januari 2022 tentang Ketentuan Umum Kredit, jenis kredit dan jangka waktu kredit adalah sebagai berikut :

- Kredit Modal Kerja (KMK) antara 1 s/d 5 tahun
- Kredit Investasi (KI) antara 1 s/d 10 tahun
- Kredit Konsumtif antara 1 s/d 10 tahun



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Suku Bunga Kredit Umum adalah sebagai berikut :

- Suku bunga menurun sebesar 1,50% per bulan (17% pa) s/d 3% per bulan (36% pa)
- Suku bunga menetap sebesar 1% per bulan (12% pa) s/d 3% per bulan (36% pa)
- Suku bunga anuitas sebesar 1,75% per bulan (21% pa) sd 3% per bulan (36% pa)

Biaya Provisi Kredit Umum dikenakan mulai dari 1,75%- 3,00% dari plafon dan atau tambahan pinjaman, apabila diluar dari ketentuan maka wajib untuk melakukan deviasi.



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Perhitungan penyisihan kerugian kredit dan penempatan pada bank lain adalah sebagai berikut :

KOLEKTIBILITAS KREDIT	BAKI DEBET	NILAI AGUNAN	AGUNAN DIPERHIT.	DASAR PERHIT. PPKA	%	PPKA
Kredit Yang Diberikan						
- Lancar	18.415.579.920	43.312.852.135	23.086.879.712	18.255.997.800	0,5%	91.279.989
- DPK	6.929.331.796	12.476.982.500	7.629.749.600	469.220.667	3%	14.076.620
- Kurang Lancar	1.630.484.785	3.050.986.000	1.821.068.000	54.555.800	10%	5.455.580
- Diragukan	565.388.635	1.634.540.000	836.000.000	24.415.000	50%	12.207.500
- Macet	2.231.017.226	3.881.345.000	1.731.509.600	576.336.333	100%	576.336.333
Sub Jumlah	29.771.802.362	64.356.705.635	35.105.206.912	19.380.525.600		699.356.022
Penempatan ABA						
- Lancar	6.609.763.737	-	-	1.976.273.800	0,5%	9.881.369
Sub Jumlah	6.609.763.737	-	-	1.976.273.800		9.881.369
Total PPKA yang seharusnya dibentuk						709.237.391
Total PPKA yang sudah dibentuk						911.323.076
Kelebihan (Kekurangan) Pembentukan PPKA						(202.085.685)
<i>PPKA penempatan pada bank lain dibentuk dalam kondisi; 1) suku bunga penempatan berada diatas suku bunga LPS dan/atau; 2). nilai total penempatan dalam satu entitas lebih dari Rp2.000.000.000,-</i>						

Perubahan penyisihan kerugian kredit yang diberikan adalah sebagai berikut

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	Rp	Rp
Saldo Awal	423.140.922	1.879.559.425
Penyisihan Kerugian yang Dibentuk	4.868.471.662	1.456.418.503
Penerimaan dari Kredit Hapus Buku	(85.000.000)	541.667
Kredit Yang Dihapus Buku	(1.307.456.569)	(978.391.321)
Pemulihan Penyisihan Kerugian	(3.199.799.993)	(1.934.987.352)
Saldo Akhir	<u>699.356.022</u>	<u>423.140.922</u>

Pelampauan BMPK

Jumlah modal berdasarkan perhitungan TKS posisi 31 Desember 2024 sebesar Rp4.519.962.219,29, bila memperhatikan Batas Maksimum Pemberian Kredit untuk kategori debitur perorangan 20% x modal, maka BMPK untuk debitur perorangan adalah Rp903.992.443.85, berdasarkan kriteria tersebut, debitur-debitur yang melewati BMPK pada posisi 31 Desember 2024 sebagai berikut:

NOMOR PK	NAMA DEBITUR	BAKI DEBET	BAKI GABUNGAN	PELAMPAUAN
6543/PK/KNY/12/08/2016	DANIEL HARTONO	938.541.600	938.541.600	34.549.156
9457/PK/KNY/02/05/2019	GEDE ADIASA	1.000.000.000	1.000.000.000	96.007.556
10923/PK/KNY/31/10/2024	I GEDE NGURAH ADI MAHAYASA	792.594.577	947.192.481	43.200.037
10306/PK/KNY/09/04/2020	I GEDE NGURAH ADI MAHAYASA	154.597.904		
10700/PK/KNY/28/02/2023	KETUT MARTANA	1.367.437.187	1.367.437.187	463.444.743
8248/PK/KNY/05/09/2018	MADE ROLLY KERTIYASA,SH.M.KN	998.618.903	998.618.903	94.626.459
10129/PK/KNY/09/12/2019	NI KOMANG EDI SUPRAPTINI	1.184.600.000	1.184.600.000	280.607.556



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

9201/PK/KNY/05/03/2019	PUTU AGUS CAHYADI	993.919.208	1.202.845.763	298.853.319
10318/PK/KNY/08/05/2020	PUTU AGUS CAHYADI	208.926.555		
10624/PK/KNY/31/10/2022	PUTU DODIK SUMARDIKA	1.417.600.000	1.417.600.000	513.607.556
TOTAL		9.056.835.934	9.056.835.934	1.824.896.383



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH

Agunan yang diambil alih per tanggal 31 Desember 2024 dan 31 Desember 2023 terdiri dari :

- Saldo Awal
- Pengambilan AYDA
- Pelepasan/Penurunan Nilai AYDA

	2024	2023
	Rp	Rp
	19.795.161.970	22.083.583.405
	38.134.239.180	6.011.550.000
	(5.796.923.405)	(8.299.971.435)
Jumlah Agunan yang Diambil Alih	<u>52.132.477.745</u>	<u>19.795.161.970</u>

Rincian dan mutasi Agunan Yang Diambil Alih sebagai berikut :

NO.	NAMA DEBITUR	TANGGAL AYDA	SALDO AWAL S.D 31/12/2023	AYDA TAHUN 2024	PENJ/PENURUNAN NILAI TAHUN 2024	SALDO AKHIR TAHUN 2024	UMUR AYDA
1	Wayan Budiada	30/06/2021	199.325.000			199.325.000	3,50
2	I Made Kariasa	31/08/2021	112.633.591			112.633.591	3,33
3	I Putu Eka Supranata	29/09/2021	623.050.000		170.750.000	452.300.000	3,25
4	I Ketut Kardika Yudisena	25/11/2021	1.033.621.664		384.658.290	648.963.374	3,08
5	Nyoman Mendra	30/11/2021	172.000.000			172.000.000	3,08
6	Made Nataliawati	30/11/2021	494.000.000		19.000.000	475.000.000	3,08
7	Moh Sukur	30/11/2021	640.000.000		136.000.000	504.000.000	3,08
8	Ketut Merta Suta	30/11/2021	600.000.000		66.666.667	533.333.333	3,08
9	Wiwik Lestari	14/12/2021	1.420.873.125		613.073.125	807.800.000	3,00
10	Made Suparjo	28/12/2021	978.083.333		154.943.894	823.139.439	3,00
11	Kadek Supriani Dewi	31/12/2021	2.374.000.000		674.720.000	1.699.280.000	3,00
12	I Made Surya Arcana	24/02/2022	1.488.600.000			1.068.000.000	2,83
13	Ni Made Hermin Widiastuti	24/02/2022	1.995.310.000		66.928.637	1.928.381.363	2,83
14	Ketut Wijana	29/03/2024	1.730.000.000		360.000.000	1.370.000.000	0,75
15	Made Wirtana	23/12/2022	1.325.000.000		358.714.044	966.285.956	2,00
16	Putu Eka Wira Wardana	23/12/2022	2.475.000.000		243.886.861	2.231.113.139	2,00
17	I Made Suta Wijaya	26/07/2023	535.000.000			535.000.000	1,42
18	Kadek Suryawan	29/09/2023	1.276.550.000		554.461.075	722.088.925	1,25
19	Kadek Surpriani Dewi	26/10/2023	550.000.000			550.000.000	1,17
20	Putu Edy Suartama	26/10/2023	2.700.000.000			2.700.000.000	1,17
21	I Kadek Nastra	30/11/2023	950.000.000			950.000.000	1,08
22	I Kadek Ika Suryawan	15/02/2024		234.456.528		234.456.528	0,83
23	Kadek Yudi Darmawan	20/02/2024		1.998.275.000	176.730.000	1.821.545.000	0,83
24	Putu Mangku Budiasa	26/03/2024		1.600.000.000		1.600.000.000	0,75
25	Luh Ratna Dewi	26/03/2024		842.786.800		842.786.800	0,75
26	Ketut Bagianing	26/03/2024		1.100.000.000		1.100.000.000	0,75
27	Ketut Catur Ferry Saputra	28/03/2024		2.006.799.000	146.359.000	1.860.440.000	0,75
28	Ketut Murtawan	28/03/2024		1.551.900.000	1.102.500.000	449.400.000	0,75
29	Putu Gede Sedana	28/03/2024		1.823.725.000		1.823.725.000	0,75
30	Made Suwartana	28/03/2024		2.245.000.000		2.245.000.000	0,75
31	Ketut Puniasa	28/03/2024		2.477.275.000	117.615.429	2.359.659.571	0,75
32	Ketut Edy Setiawan	05/04/2024		462.165.000		462.165.000	0,67
33	Ketut Sudiarta	24/04/2024		650.000.000		650.000.000	0,67
34	I Gede Ngurah Adi Mahayasa	26/04/2024		2.082.400.000	1.186.550.000	895.850.000	0,67
35	Ketut Artadi Putra	29/04/2024		1.785.000.000	70.000.000	1.715.000.000	0,67
36	Dewa Made Naryana	30/04/2024		954.450.000		954.450.000	0,67
37	I Gusti Ngr Ari Maha Putra	30/04/2024		1.598.000.000	395.821.875	1.202.178.125	0,67



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

38	Gede Agus Yudi Cahyadi	16/05/2024		1.600.000.000	68.140.000	1.531.860.000	0,58
39	I Nyoman Kindra	21/05/2024		685.000.000		685.000.000	0,58
40	Nyoman Mudita	21/05/2024		1.654.375.000	344.375.000	1.310.000.000	0,58
41	Gede Suryawan	31/05/2024		1.083.170.000	682.076.500	401.093.500	0,58
42	Sang Ayu Putu Anggraini	31/05/2024		1.008.935.000	358.981.000	649.954.000	0,58
43	M Anis	21/06/2024		1.244.250.000	298.856.750	945.393.250	0,50
44	Gusti Made Mangku Suta	21/06/2024		267.726.852		267.726.852	0,50
45	Ni Nyoman Sarini	06/12/2024		300.000.000	150.000.000	150.000.000	0,00
46	Gede Kresna Widana	27/12/2024		1.600.000.000		1.600.000.000	0,00
47	Made Armaja	27/12/2024		430.000.000		430.000.000	0,00
48	Made Armaja	27/12/2024		1.296.150.000		1.296.150.000	0,00
49	Gede Putu Arsana	27/12/2024		1.600.000.000		1.600.000.000	0,00
50	Made Suarnawa	27/12/2024		1.600.000.000		1.600.000.000	0,00
TOTAL				23.673.046.713	37.781.839.180	8.901.808.147	52.132.477.746

8. ASET TETAP DAN INVENTARIS

Aset Tetap dan Inventaris per tanggal 31 Desember 2024 dan 31 Desember 2023 terdiri dari:

- Harga Perolehan
- Akumulasi Penyusutan

Nilai Buku Aset Tetap dan Inventaris

Mutasi Aset Tetap dan Inventaris

KATEGORI ASET TETAP	2024		2023			
	SALDO	MUTASI	SALDO	MUTASI		
	31/12/2022	+/-	31/12/2023	+/-	SALDO	31/12/2024
Harga Perolehan						
- Tanah	4.802.225.000		4.802.225.000		4.802.225.000	
- Bangunan	1.261.711.500		1.261.711.500		1.261.711.500	
- Kendaraan	290.400.000		290.400.000		290.400.000	
- Inventaris	976.091.000	10.500.000	986.591.000	(47.865.318)	938.725.682	
Total Harga Perolehan	7.330.427.500	10.500.000	7.340.927.500	-	7.293.062.182	
Akumulasi Penyusutan						
- Bangunan	420.570.497	63.085.578	483.656.075	63.085.569	546.741.644	
- Kendaraan	290.399.992		290.399.992		290.399.992	
- Inventaris	949.802.149	13.148.332	962.950.481	(56.157.624)	906.792.857	
Total Akumulasi Penyusutan	1.660.772.638	76.233.910	1.737.006.548	63.085.569	1.743.934.493	
Nilai Buku Aset Tetap	5.669.654.862		5.603.920.952		5.549.127.689	



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

9. ASET TIDAK BERWUJUD

Aset Tidak Berwujud per tanggal 31 Desember 2024 dan 31 Desember 2023 terdiri dari:	<u>2024</u> <i>Rp</i>	<u>2023</u> <i>Rp</i>
- Harga Perolehan	125.335.915	90.835.915
- Akumulasi Penyusutan	(66.342.354)	(55.301.095)

Nilai Buku Aset Tidak Berwujud

Mutasi Aset Tidak Berwujud

KATEGORI ASET TAK Berwujud	Saldo 31/12/2022	Mutasi +/-	Saldo 31/12/2023	Mutasi +/-	Saldo 31/12/2024
- Program Aplikasi	64.600.000	-	64.600.000	4.500.000	69.100.000
- Program Web	19.700.915	6.535.000	26.235.915	30.000.000	56.235.915
Total Harga Perolehan	84.300.915	6.535.000	90.835.915	34.500.000	125.335.915
Akumulasi Amortisasi					
- Program Aplikasi	39.817.500	4.626.666	44.444.166	4.639.168	49.083.334
- Program Web	8.342.255	2.514.674	10.856.929	6.402.091	17.259.020
Total Akumulasi Amortisasi	48.159.755	7.141.340	55.301.095	11.041.259	66.342.354
Nilai Buku ATB	36.141.160		35.534.820		58.993.561

10. ASET LAIN LAIN

Aset lain-lain per tanggal 31 Desember 2024 dan 31 Desember 2023 terdiri dari:	<u>2024</u> <i>Rp</i>	<u>2023</u> <i>Rp</i>
Biaya Bayar Di Muka		
- BDD Appraisal	156.292.173	141.034.604
Lainnya		
- Materai	540.000	160.000
- Barang Cetak	15.130.650	12.626.750
- Materai kasir	240.000	60.000
Jumlah Biaya dibayar Dimuka	<u><u>172.202.823</u></u>	<u><u>153.881.354</u></u>



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

11. KEWAJIBAN SEGERA

Kewajiban Segera per tanggal 31 Desember 2024 dan 31 Desember 2023 terdiri dari:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	Rp	Rp
- PPh Pasal 4 (2) Bunga Tabungan	3.018.486	2.717.360
- PPh Pasal 4 (2) Bunga Deposito	54.274.760	61.792.130
- PPh Pasal 21 Karyawan	15.490.413	16.084.400
- PPh Pasal 23	490.000	60.000
- Tabungan Jatuh Tempo	23.776.054	23.776.054
- Deposito Jatuh Tempo	1.400.000	676.000
- Titipan Kredit	137.254.317	54.230.738
- Titipan Premi BPJS Ketenagakerjaan	24.031.058	20.055.239
- Titipan Premi BPJS Kesehatan	1.577.516	
Jumlah Kewajiban Segera	<u>261.312.604</u>	<u>179.391.921</u>

12. UTANG BUNGA

Utang Bunga per tanggal 31 Desember 2024 dan 31 Desember 2023 terdiri dari :

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	Rp	Rp
- Utang Bunga Tabungan	32.135.883	86.905.667
- Utang Bunga Deposito	165.804.250	155.530.700
- Utang Bunga Pinjaman Yang Diterima	33.468.900	40.970.653
Jumlah Utang Bunga	<u>231.409.033</u>	<u>283.407.020</u>

13. UTANG PAJAK

Utang Pajak per tanggal

31 Desember 2024 dan 31 Desember

2023 terdiri dari:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	Rp	Rp
- PPh Pasal 29 Badan	-	-
- PPh pasal 25	-	-
Jumlah Utang Pajak	<u>-</u>	<u>-</u>

Tahun 2024 dan 2023 bank mengalami kerugian sebesar (Rp 11.962.118.349,-) dan (Rp 7.417.082.882), sehingga kewajiban perpajakan dalam SPT Tahunan Tahun Buku 2024 dan 2023 sebesar Rp0,- atau Nihil.

14. SIMPANAN

Simpanan dari nasabah per tanggal 31 Desember 2024 dan 31 Desember 2023 terdiri dari :

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	Rp	Rp
- Tabungan	8.732.556.098	6.381.772.449
- Deposito Berjangka	51.119.456.170	55.971.291.240
Jumlah Simpanan	<u>59.852.012.268</u>	<u>62.353.063.689</u>
- Biaya Transaksi	(1.666.668)	(666.670)
Saldo Akhir	<u>59.850.345.600</u>	<u>62.352.397.019</u>



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Rincian Tabungan sebagai berikut :

Jenis Tabungan	2024			2023		
	Terkait	Tidak Terkait	Total	Terkait	Tidak Terkait	Total
Tab. Umum	451.361.674	5.195.325.265	5.646.686.939	143.921.377	3.781.580.103	3.925.501.480
Tab. Paket		233.123.419	233.123.419	-	644.113.419	644.113.419
Tabungan KU	307.699.949	1.516.193.412	1.823.893.361	10.466.325	914.732.467	925.198.792
Tab. Sempel	86.500	5.803.050	5.889.550	1.661.500	5.803.050	7.464.550
Tab. Pendidikan	22.337.604	253.306.940	275.644.544	22.337.604	186.251.224	208.588.828
Tab. Hari Tua	26.252.171	28.788.704	55.040.875	18.795.357	22.060.633	40.855.990
Tab. Upacara	12.785.993	679.491.417	692.277.410	11.682.611	618.366.779	630.049.390
Total	820.523.891	7.912.032.207	8.732.556.098	208.864.774	6.172.907.675	6.381.772.449

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi Nomor 001/KNY/SK-DIR/I/2021 tertanggal 02 Januari 2021 Tentang Ketentuan Tabungan Pelajar, Tabungan Upacara Agama, dan Tabungan Hari Tua, suku bunganya ditetapkan sebagai berikut:

- Tabungan Pendidikan sebesar 2 poin dibawah Bunga Penjaminan Simpanan pada saat rekening dibuka.
- Tabungan Upacara Agama sebesar 3 poin dibawah bunga lembaga penjaminan simpanan (LPS) jika jangka waktu simpanan dibawah 1 tahun, jika jangka waktu minimal 1 tahun diberi bunga 2 poin dibawah bunga penjaminan simpanan (LPS).
- Tabungan Hari Tua sebesar 1 poin dibawah bunga penjaminan lembaga simpanan (LPS) pada saat pembukaan rekening tabungan.

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi mengenai ketentuan suku bunga deposito Nomor 002/KNY/SK-DIR/V/2012 tertanggal 31 Mei 2012, ditetapkan suku bunga deposito sesuai dengan suku bunga LPS yang berlaku dan sewaktu- waktu dapat berubah sesuai dengan surat dari LPS.

Rincian Deposito sebagai berikut :

Jenis Deposito	2024			2023		
	Terkait	Tidak Terkait	Total	Terkait	Tidak Terkait	Total
≤ 3 Bulan	500.000.000	12.059.696.610	12.559.696.610	500.000.000	11.181.247.720	11.681.247.720
4 s.d. 6 Bulan	735.000.000	16.895.667.400	17.630.667.400	900.000.000	14.951.442.160	15.851.442.160
7 s.d. 12 Bulan	-	19.804.092.160	19.804.092.160	-	27.713.601.360	27.713.601.360
> 12 Bulan	-	125.000.000	125.000.000	-	725.000.000	725.000.000
Total	1.235.000.000	48.884.456.170	50.119.456.170	1.400.000.000	53.846.291.240	55.971.291.240

15. SIMPANAN DARI BANK LAIN

Simpanan dari Bank Lain per tanggal 31 Desember 2024 dan 31 Desember 2023 terdiri dari:

Tabungan

- PT BPR Pasar Raya Kuta
- PT BPR Nur Abadi

Jumlah Tabungan

<u>2024</u>	<u>2023</u>
Rp	Rp
804.181.716	-
5.087.690	-
809.269.406	-



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

DEPOSITO

Jangka Waktu ≤ 3 Bulan

- PT. BPR Suryajaya Kubutambahan	2.000.000.000	-
- PT. BPR Adi Jaya Mulia	1.000.000.000	-
- PT. BPR Prima Dewata	-	300.000.000

JANGKA WAKTU 3 BULAN

- PT. BPR Angsa Sedana Yoga	100.000.000	
- PT. BPR Adi Jaya Mulia	-	2.000.000.000
- PT. BPR Indra Candra	-	2.000.000.000
- PT. BPR Suryajaya Kubutambahan	-	1.000.000.000
- PT. BPR Angsa Sedanayoga		100.000.000
Jumlah Deposito	3.100.000.000	5.400.000.000
Jumlah Simpanan Dari Bank Lain	3.909.269.406	5.400.000.000

16. PINJAMAN DITERIMA

Pinjaman Diterima per tanggal 31 Desember 2024 dan 31 Desember 2023 terdiri dari:

	2024	2023
	Rp	Rp
- PT. Bank Oke Indonesia, Tbk.	2.542.581.694	4.103.064.070
- PT. Bank Danamon Indonesia, Tbk	3.980.355.857	3.591.806.502
- PT. Bank CIMB Niaga, Tbk	5.177.412.068	9.517.472.158
- PT. Bank Jawa Barat Banten (BJB)	7.893.333.319	9.980.489.287
- PT. Bank Danamon Indonesia, Tbk KAB 6 PK I	439.000.000	519.000.000
- PT. Bank Danamon Indonesia, Tbk KAB 6 PK 2	439.000.000	519.000.000
- Provisi dan Biaya Transaksi	(82.526.566)	(124.365.392)
Jumlah Pinjaman Diterima	20.389.156.372	28.106.466.625

PT. Bank Oke Indonesia (Ex Bank Andara)

Bank menandatangani perjanjian fasilitas kredit modal kerja dengan PT. Bank Andara dengan uraian sebagai berikut:

- Tanggal 26 Februari 2020 memperoleh fasilitas kredit modal kerja dengan nilai



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

- plafon kredit sebesar Rp 2.000.000.000,- jangka waktu 12 bulan sejak penarikan pertama dengan tingkat suku bunga 6% per tahun.
- Tanggal 19 Maret 2018, memperoleh fasilitas kredit modal kerja dengan nilai plafon kredit sebesar Rp 5.000.000.000,- jangka waktu 36 bulan dengan tingkat suku bunga 11% per tahun.
 - Tanggal 9 Maret 2017 memperoleh fasilitas kredit modal kerja dengan nilai plafon kredit sebesar Rp 13.000.000.000,- jangka waktu 60 bulan sejak penarikan pertama dengan tingkat suku bunga 11,25% per tahun.
 - Tanggal 24 Agustus 2016 memperoleh fasilitas kredit modal kerja dengan nilai plafon kredit sebesar Rp 5.000.000.000,- jangka waktu 48 bulan sejak penarikan pertama dengan tingkat suku bunga 11,75% per tahun.
 - Tanggal 5 April 2016 memperoleh fasilitas kredit modal kerja dengan nilai plafon kredit sebesar Rp 10,000.000.000,- jangka waktu 60 bulan sejak penarikan pertama dengan tingkat suku bunga 13% per tahun.
 - Tanggal 3 Maret 2015 memperoleh fasilitas kredit modal kerja dengan nilai plafon kredit sebesar Rp 7.000.000.000,- jangka waktu 48 bulan sejak penarikan pertama dengan tingkat suku bunga 13,5 % per tahun.

PT. Bank Danamon Indonesia, Tbk.

Berdasarkan Akta No. 01, tanggal 4 Oktober 2016, Bank menandatangani fasilitas kredit dengan PT. Bank Danamon Indonesia, Tbk dengan uraian sebagai berikut;

- Fasilitas kredit rekening koran dengan nilai plafon kredit sebesar Rp 5.000.000.000,- terhitung sejak tanggal 5 April 2016
- Fasilitas kredit angsuran berjangka-2 dengan nilai kredit sebesar Rp 4.000.000.000,- terhitung sejak tanggal 22 Februari 2014 sampai dengan tanggal 25 Agustus 2019.
- Fasilitas kredit angsuran berjangka-3 dengan nilai kredit sebesar Rp 2.000.000.000,- terhitung sejak tanggal 3 Juli 2015 sampai dengan tanggal 3 Januari 2020.
- Fasilitas kredit angsuran berjangka-4 dengan nilai kredit sebesar Rp 3,000.000.000,- terhitung sejak tanggal 23 Maret 2016 sampai dengan tanggal 23 September 2021.
- Fasilitas kredit angsuran berjangka-5 dengan nilai kredit sebesar Rp 2.000.000.000,- jangka waktu angsuran 60 bulan.



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Berdasarkan Perjanjian Perubahan Terhadap Perjanjian Kredit Nomor: PP/061/XL/2020, Bank setuju untuk memberikan fasilitas kredit kepada debitur dengan rincian berikut:

I Jenis fasilitas : Kredit Angsuran Berjangka 4 (KAB 4) --
> Perpanjangan tenor Kategori : Uncommitted / Revolving
Jumlah fasilitas : Rp 3.000.000.000,- (tiga miliar rupiah)
Jangka waktu : 23 September 2021 sampai dengan 23 Desember 2021
Bunga : 12,5% per tahun

Provisi : -

Biaya administrasi : Rp 2.500.000,

Denda Atas setiap keterlambatan pembayaran pokok + bunga,
keterlambatan debitur akan dikenakan denda 20% per tahun + prime rate
yang dikenakan kepada debitur yang diperhitungkan dari
jumlah yang terlambat dibayar tersebut.

Tujuan penggunaan : Modal kerja

II Jenis fasilitas : Kredit Rekening

Koran (Fasilitas KRK) Kategori:

Uncommitted / Revolving

Jumlah fasilitas : Rp 5.000.000.000,- (lima miliar rupiah)
Jangka waktu 05 Agustus 2020 sampai dengan 05 Januari 2021, dan dapat
diperpanjang terus menerus secara otomatis untuk jangka
waktu yang ditentukan oleh bank, sampai dengan adanya
perpanjangan/penghentian oleh debitur.

Jangka Waktu Penarikan : 05 Agustus 2020 sampai dengan 05 Januari 2021

Bunga : 11,5% per tahun

Provisi : Rp 12.500.000,

Biaya administrasi : Rp 3.000.000,

Denda 20% per tahun ditambah suku bunga fasilitas kredit yang
keterlambatan dikenakan ke debitur dihitung dari jumlah pinjaman, bunga
atau lain-lain jumlah uang yang tidak atau lalai dibayar
tersebut.

Tujuan penggunaan : Modal kerja

III Jenis fasilitas : Kredit Angsuran



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Berjangka 5 (KAB 5) Kategori :

Uncommitted / Revolving

Jumlah fasilitas : Rp 2.000.000.000,- (dua miliar rupiah)
Jangka waktu : 05 Oktober 2016 sampai dengan 05 April 2022
Bunga : 11,5% per tahun

Provisi : sudah didebet

Biaya administrasi : sudah didebet

Denda keterlambatan : 20% per tahun ditambah suku bunga fasilitas kredit yang dikenakan ke debitur dihitung dari jumlah pinjaman, bunga atau lain-lain jumlah uang yang tidak atau lalai dibayar tersebut

Tujuan penggunaan : Modal kerja

IV Jenis fasilitas : Kredit Angsuran

Berjangka 7 (KAB 7) Kategori :

Uncommitted / Revolving

Jumlah fasilitas : Rp 8.000.000.000,- (delapan miliar rupiah)
Jangka waktu : 20 April 2018 sampai dengan 20 Oktober 2023
Bunga : 10,75% per tahun

Provisi : -

Biaya administrasi : -

Denda keterlambatan : 20% per tahun ditambah suku bunga fasilitas kredit yang dikenakan ke debitur dihitung dari jumlah pinjaman, bunga atau lain-lain jumlah uang yang tidak atau lalai dibayar tersebut

Tujuan penggunaan : Modal kerja

V Jenis fasilitas :

Kredit Angsuran Berjangka 8 (KAB 8)

Kategori : Uncommitted /
Revolving

Jumlah fasilitas : Rp 5.000.000.000,- (lima miliar rupiah)
Jangka waktu : 09 Maret 2017 sampai dengan 09 Maret 2022
Bunga : 11,00% per tahun

Provisi : -



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Biaya administrasi :

Denda keterlambatan : 20% per tahun ditambah suku bunga fasilitas kredit yang dikenakan ke debitur dihitung dari jumlah pinjaman, bunga atau lain-lain jumlah uang yang tidak atau lalai dibayar tersebut.



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Tujuan penggunaan : Modal kerja

Berdasarkan Perjanjian Kredit Angsuran Berjangka tertanggal 31 Mei 2021, berikut ini perincian fasilitas kredit yang diberikan Bank:

- I Jenis fasilitas kredit : Kredit Angsuran Berjangka / *Uncommitted - non revolving*
Tujuan penggunaan : Untuk mengangsur sebagian hutang pada PK awal - Dana pencairan akan langsung digunakan untuk pelunasan sebagian hutang pada PK awal.
Jumlah fasilitas : Rp500.000.000,-
Suku bunga : 12,5% per tahun
Jangka waktu : 24 bulan sejak 31 Mei 2021 sampai dengan 31 Mei 2023
- II Jenis fasilitas kredit : Kredit Angsuran Berjangka / *Uncommitted - non revolving*
Tujuan penggunaan : Untuk mengangsur sebagian hutang pada PK awal - Dana pencairan akan langsung digunakan untuk pelunasan sebagian hutang pada PK awal.
Jumlah fasilitas : Rp400.000.000,-
Suku bunga : 11,5% per tahun
Jangka waktu : 24 bulan sejak 31 Mei 2021 sampai dengan 31 Mei 2023

PT . Bank CIMB Niaga, Tbk

- Berdasarkan perjanjian kredit No. 003/PK/CB/CL-II/131/2014, tanggal 15 Juli 2013 memperoleh fasilitas kredit transaksi khusus-2 dengan nilai kredit sebesar Rp 10.000.000.000,- suku bunga 13% per tahun dengan jangka waktu 60 bulan.
- Berdasarkan perjanjian kredit No. 010PK/MSME/ML-AI/131/2015, tanggal 8 Mei 2015 memperoleh fasilitas kredit transaksi khusus-4 dengan nilai kredit sebesar Rp 10.000.000.000,- suku bunga 13% per tahun dengan jangka waktu 60 bulan.
- Berdasarkan perjanjian kredit No. 022/PK/MSME/ML-IV/131/2016, tanggal 2 November 2016 memperoleh fasilitas kredit transaksi khusus-5 dengan nilai kredit sebesar Rp 10.000.000.000,- suku bunga 10% per tahun dengan jangka waktu 60 bulan.
- Berdasarkan perjanjian kredit No. 007/PK/MSME/ML-IV/37007/2017, tanggal 23 Mei 2017 memperoleh fasilitas kredit transaksi khusus-6 dengan nilai kredit sebesar Rp 15.000.000.000,- suku bunga 9,5% per tahun dengan jangka waktu 60 bulan.
- Berdasarkan perjanjian kredit No. 030/MSME/ML-IV/37007/2018, tanggal 9 Februari 2018 memperoleh fasilitas kredit transaksi khusus-7 dengan nilai kredit sebesar Rp 10.000.000.000,- suku bunga 9,5% per tahun dengan jangka waktu 60



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

bulan.

PT. Bank BJB

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit No. 02 tanggal 3 Mei 2017, berikut ini merupakan rincian fasilitas kredit yang diberikan :

Tujuan fasilitas kredit : Modal kerja

Plafon : Rp 10.000.000.000,-

(sepuluh miliar rupiah) Sifat Fasilitas Kredit :

Non revolving basis

Jangka waktu : 72 bulan yang terdiri dari 12 bulan masa penarikan dan 60 bulan jangka waktu kredit.

Suku Bunga : 10,5%

Denda keterlambatan : 0,25% per bulan terhadap tunggakan pokok; dan 25% terhadap tunggakan bunga.

Agunan yang diserahkan : cash collateral minimal 5% dari outstanding fasilitas yang dapat dilakukan sekaligus atau per penarikan; dan hak tagih (piutang lancar) atas eksisting debitur BPR senilai minimal 100% dari outstanding fasilitas.

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit No. 460 tanggal 31 Januari 2018, berikut ini merupakan rincian fasilitas kredit yang diberikan:

Tujuan fasilitas kredit : Modal kerja

Plafon : Rp 15.000.000.000,- (lima belas milyar rupiah)

Sifat Fasilitas Kredit : Non revolving basis

Jangka waktu : 72 bulan yang terdiri dari 12 bulan masa penarikan dan 60 bulan jangka waktu kredit

Suku Bunga : 10,5%

Denda keterlambatan : 0.25% per bulan terhadap tunggakan pokok; dan 25% terhadap tunggakan bunga.

Agunan yang diserahkan : cash collateral minimal 5% dari outstanding fasilitas yang dapat dilakukan sekaligus atau per penarikan; dan hak tagih (piutang lancar) atas eksisting debitur BPR senilai minimal 100% dari outstanding fasilitas.

Berdasarkan Addendum Perjanjian Kredit No. 284/ADD/PK-RESTRUKKOM/0310/0602021 terdapat perubahan klausul-klausul yang terdapat pada



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Akta Perjanjian Kredit No. 02 tanggal 3 Mei 2017 dan Akta Perjanjian Kredit No 462 tanggal 31 Januari 2018 sebagai berikut :

- Untuk fasilitas kredit Pertama dengan Penarikan Pertama jangka waktu yang semula 12 Mei 2017 sampai dengan 12 Mei 2023 diperpanjang menjadi 12 Mei 2017 sampai dengan 12 Mei 2024.
- Untuk fasilitas kredit Pertama dengan Penarikan Pertama jangka waktu yang semula 22 Mei 2017 sampai dengan 22 Mei 2023 diperpanjang menjadi 22 Mei 2017 sampai dengan 22 Mei 2024.
- Bulan ke 1-12 hanya pembayaran 22% bunga atau sebesar Ref 1170512000937 Rp 4.144.097,- dan Ref 1170522000301 Rp 4.144.097, (selama masa relaksasi).
- Bulan ke 13 - Akhir jangka waktu kredit pembayar pokok, bunga, dan bunga yang ditangguhkan selama masa relaksasi.

Berdasarkan Addendum Perjanjian Kredit No. 284/ADD/PK-RESTRUK/KOM/0310/06/2021 terdapat perubahan klausul-klausul yang terdapat pada Akta Perjanjian Kredit No. 460 tanggal 31 Januari 2018 sebagai berikut :

- Untuk fasilitas kredit Pertama dengan Penarikan Pertama jangka waktu yang semula 12 Mei 2017 sampai dengan 12 Mei 2023 diperpanjang menjadi 12 Mei 2017 sampai dengan 12 Mei 2024.
- Untuk fasilitas kredit Pertama dengan Penarikan Pertama jangka waktu yang semula 22 Mei 2017 sampai dengan 22 Mei 2023 diperpanjang menjadi 22 Mei 2017 sampai dengan 22 Mei 2024.
- Bulan ke 1-12 hanya pembayaran 22% bunga atau sebesar Ref 1180131000057 Rp 5.470.208,- dan Ref 180308000001 Rp 11.603.472, (selama masa relaksasi).
- Bulan ke 13 - Akhir jangka waktu kredit pembayaran pokok, bunga, dan bunga yang ditangguhkan selama masa relaksasi.

17. KEWAJIBAN IMBALAN KERJA

Kewajiban imbalan kerja per tanggal 31 Desember 2024 dan 31 Desember 2023 terdiri dari:

- Imbalan Pasca Kerja

Jumlah Kewajiban Imbalan Kerja

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	Rp	Rp
	877.637.563	877.637.563
	<u>877.637.563</u>	<u>877.637.563</u>

PT. BPR Kanaya telah mengikutsertakan karyawan pada Program Pensiun DPLK sesuai Perjanjian Pengelolaan Program Dana Pensiun DPLK Manulife Indonesia tanggal 23 Januari 2017, dengan nomor group/kode perusahaan : 15948/4118. Jangka waktu perjanjian berlaku untuk 2 (dua) tahun terhitung mulai 28 Desember 2016 dan akan diperpanjang secara



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

otomatis untuk waktu yang sama. Untuk periode 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2024,
Bank masih belum sepenuhnya membentuk kewajiban imbalan kerja.

18. EKUITAS

Ekuitas per tanggal 31 Desember 2024 dan 31 Desember 2023 terdiri dari:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	Rp	Rp
- Modal ditempatkan dan disetor	46.871.000.000	38.771.000.000
- Dana Setoran Modal	1.200.000.000	1.200.000.000
- Cadangan Umum	3.780.000.000	3.780.000.000
- Belum Ditentukan Penggunaannya		
- Laba (Rugi) Tahun Lalu	(31.546.465.864)	(24.129.382.955)
- Koreksi Laba		(27)
- Laba (Rugi) Tahun Berjalan	(11.962.118.349)	(7.417.082.882)
- Jumlah Belum Ditentukan Tujuannya		
Jumlah Ekuitas	<u>8.342.415.787</u>	<u>12.204.534.136</u>

19. PENDAPATAN BUNGA

Desember 2024 dan periode 1 Januari 2023 sampai dengan 31 Desember 2023 terdiri dari:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	Rp	Rp
- Bunga Kontraktual- Kredit yang diberikan	4.170.671.388	3.043.807.038
- Bunga Kontraktual - Penempatan pada bank lain :		
- Giro	17.151.993	16.650.782
- Tabungan	15.987.604	51.753.802
- Deposito	90.190.145	97.456.130
- Provisi	166.244.459	302.607.582
- Administrasi Kredit	630.000	1.296.750
- Koreksi Pendapatan Bunga	(1.842.837.656)	-
Total	<u>2.618.037.933</u>	<u>3.513.572.084</u>

20. BEBAN BUNGA

Beban bunga periode 1 Januari 2024 sampai dengan 31 Desember

2024 dan periode 1 Januari 2023 sampai dengan 31 Desember 2023 terdiri dari:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	Rp	Rp
Bunga Kontraktual		
- Tabungan	243.289.411	237.583.357
- Deposito	3.375.292.952	3.864.862.480
Bunga Kontraktual - Kepada Bank Lain		
- Tabungan	2.776.083	-
- Deposito	287.806.350	287.470.150
Jumlah Pindahan	<u>3.909.164.796</u>	<u>4.389.915.987</u>
Biaya Transaksi - Premi Penjaminan LPS	133.571.147	149.331.498
Jumlah Beban Bunga Simpanan	<u>4.042.735.943</u>	<u>4.539.247.485</u>
Bunga Pinjaman Yang Diterima	2.781.720.137	2.443.496.913



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Beban Bunga - Provisi dan Biaya Transaksi

53.308.721

Jumlah Beban Bunga Pinjaman

2.835.028.858

2.443.496.913

Saldo Akhir

6.877.764.801

6.982.744.398



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

21. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA

Pendapatan Operasional Lainnya periode 1 Januari 2024 sampai dengan 31 Desember 2024 dan periode 1 Januari 2023 sampai dengan 31 Desember 2023 terdiri dari:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	<u>Rp</u>	<u>Rp</u>
- Administrasi Tabungan	30.650.984	46.473.391
- Administrasi Deposito	2.293.930	2.537.520
- Aset Yang Dihapusbukukan	54.549.750	412.005.000
- Appraisal	20.549.000	17.090.000
- Keuntungan Materai	2.117.644	2.590.000
- Pemulihan PPKA Tabungan & Deposito	40.704.704	8.474.571
- Pemulihan PPKA Kredit	3.199.799.993	1.934.987.352
- Selisih kas lebih	10.014	11.187
- Denda Kredit	53.964.947	31.593.121
- Penukaran Jaminan	4.100.000	
- Addendum Nasabah	5.450.000	5.600.000
- Pendapatan Hapus Tagih	699.998	1.525.000
- Pendapatan Bunga Kontijensi	1.916.004	1.027.998
- Lainnya	7.181.276	5.706.074
Jumlah Pendapatan Operasional Lainnya	<u>3.423.988.244</u>	<u>2.469.621.213</u>

22. BEBAN PENYISIHAN KERUGIAN

Beban penyisihan kerugian periode 1 Januari 2024 sampai dengan 31 Desember 2024 dan periode 1 Januari 2023 sampai dengan 31 Desember 2023 terdiri dari:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	<u>Rp</u>	<u>Rp</u>
- Beban Penyisihan Kerugian Tabungan & Deposito	24.166.283	34.894.361
- Beban Penyisihan kerugian Kredit	5.070.557.347	1.456.418.503
- Beban Penyusutan Aset Tetap dan Inventaris	73.517.263	76.233.883
- Beban Amortisasi Aset Tidak Berwujud	11.041.259	7.141.340
Jumlah Beban Penyisihan Kerugian	<u>5.179.282.152</u>	<u>1.574.688.087</u>

23. BEBAN PEMASARAN

Beban Pemasaran periode 1 Januari 2024 sampai dengan 31 Desember 2024 dan periode 1 Januari 2023 sampai dengan 31 Desember 2023 terdiri dari:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	<u>Rp</u>	<u>Rp</u>
- Beban Pemasaran	17.800.000	6.512.000
Jumlah Beban Pemasaran	<u>17.800.000</u>	<u>6.512.000</u>

24. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

Beban Administrasi dan Umum periode 1 Januari 2024 sampai

<u>2024</u>	<u>2023</u>
-------------	-------------



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

	Rp	Rp
dengan 31 Desember 2024 dan periode 1 Januari 2023 sampai dengan 31 Desember 2023 terdiri dari:		
- Beban Tenaga Kerja		
- Gaji, Upah, dan Honorarium	2.878.875.266	2.790.205.379
- Tenaga Kerja Lainnya	238.698.979	303.038.735
- Beban Pendidikan	54.522.386	19.952.000
- Beban Sewa		-
- Pajak - Pajak (Tidak termasuk pajak penghasilan)	6.595.521	49.013.561
- Pemeliharaan dan Perbaikan	27.010.100	27.714.000
- Barang & Jasa	720.291.056	379.180.095
- Lainnya	64.526.627	125.282.056
Jumlah Beban Administrasi dan Umum	<u>3.990.519.935</u>	<u>3.694.385.826</u>

- Biaya tenaga kerja lainnya merupakan Upah kerja dan uang makan, THR, insentif, iuran jamsostek, beban imbalan kerja, biaya tenaga kebersihan, iuran BPJS, iuran pasca kerja, dan lainnya.
- Beban barang & jasa terdiri dari biaya carpooling, jasa perantara, telepon, fax, listrik, PAM, jasa pengiriman, materai, ATK, barang cetakan, koran dan majalah, fotocopy dan jilid, audit akuntan, jasa OJK, transport, sharing bandwidth, komunikasi, parkir dan legal.

25. PENDAPATAN NON OPERASIONAL

Pendapatan Non Operasional periode 1 Januari 2024 sampai dengan 31 Desember 2024 dan periode 1 Januari 2023 sampai dengan 31 Desember 2023 terdiri dari:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	Rp	Rp
- Keuntungan Penjualan AYDA	97.461.900	158.871.590
- Lainnya		490.000
Jumlah Pendapatan Non Operasional	<u>97.461.900</u>	<u>159.361.590</u>

26. BEBAN NON OPERASIONAL

Beban Non Operasional periode 1 Januari 2024 sampai dengan 31 Desember 2024 dan periode 1 Januari 2023 sampai dengan 31 Desember 2023 terdiri dari:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	Rp	Rp
- Kerugian Penjualan AYDA	1.935.885.305	1.179.895.400
- Biaya Ritual Keagamaan	22.433.100	18.378.700
- Biaya Sumbangan	3.071.500	3.254.800
- Iuran perbarindo	11.000.000	20.830.000
- CSR	3.563.300	4.040.500
- Beban Ulang Tahun Perusahaan	7.645.000	184.000
- Beban bingkisan untuk nasabah	6.144.115	7.931.400
- Beban Koreksi Pajak	3.480.236	
- Beban Iuran ojk	39.965.589	54.006.159



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

- Beban Jamuan Tamu Dan Rapat	426.000	538.500
- By sanksi atau denda	164.393	2.450.000
- Lainnya	2.461.000	9.798.000
Jumlah Beban Non Operasional	<u>2.036.239.538</u>	<u>1.301.307.459</u>

27. KOMITMEN DAN KONTINJENSI

Komitmen dan Kontinjensi periode 1 Januari 2024 sampai dengan 31 Desember 2024 dan periode 1 Januari 2023 sampai dengan 31 Desember 2023 terdiri dari:

KOMITMEN

Tagihan Komitmen

- Fasilitas pinjaman yang belum ditarik	19.644.143	-
---	------------	---

Kewajiban Komitmen

- Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang belum ditarik		408.193.498
- Lainnya		-

Jumlah Komitmen

KONTINJENSI

Tagihan Kontinjensi

- Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian	18.479.066.921	19.608.525.560
- Aset Produktif yang Dihapusbukukan Kredit yang Diberikan	10.842.765.718	7.682.385.044
- Pendapatan Bunga atas Kredit yang Dihapusbuku	-	-
- Lainnya	855.317.882	-

Kewajiban Kontinjensi

- Lainnya	2.234.473.511	-
-----------	---------------	---

Jumlah Kontinjensi

28. INFORMASI PENTING LAINNYA

Rasio-rasio Tingkat Kesehatan Bank, periode 31 Desember 2024 dan 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut :

Rasio Permodalan

- Rasio KPMM	8,54%	13,71%
--------------	-------	--------

Rasio Aktiva Produktif

- Rasio Kualitas Aktiva Produktif (KAP)	10,93%	10,99%
- Rasio <i>Non Performing Loan</i> (NPL) Netto	12,87%	14,17%
- Rasio PPAP	100,00%	100,00%

Rasio Rentabilitas

- ROA (<i>Return On Assets</i>)	-11,11%	-6,43%
- BOPO	243,94%	205,13%

Rasio Likuiditas

- <i>Cash Ratio</i>	9,63%	9,81%
- LDR (<i>Loan Deposit Ratio</i>)	49,74%	116,73%

29. PERISTIWA SETELAH AKHIR PERIODE PELAPORAN



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan. Tanggal penyelesaian laporan sama dengan tanggal laporan auditor independen yaitu tanggal 26 Maret 2025.

30. KELANGSUNGAN USAHA

Laporan keuangan disusun dengan anggapan bahwa BPR akan melanjutkan operasi sebagai entitas yang berkemampuan untuk mempertahankan kelangsungan usaha (*going concern*). BPR mengalami kerugian selama 6 (enam) tahun buku berturut dengan rincian sebagai berikut :

KETERANGAN	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
Rugi Thn Berjalan	(11.962.118.349)	(7.417.082.881)	(7.412.271.926)	(9.152.961.804)	(6.856.305.519)	(784.241.336)
Jml Ekuitas	8.342.415.787	12.204.534.136	13.300.617.045	13.252.173.400	14.446.859.514	21.777.297.391
Rasio CAR	8,71%	14,35%	11,85%	12,03%	21,50%	30,28%

Berdasarkan hasil meeting Pengurus bersama Pemegang Saham PT. BPR Kanaya dalam rangka penyehatan PT. BPR Kanaya yang dilaksanakan pada tanggal 20 Januari 2025 di Kantor PT. BPR Kanaya, dengan ini Pengurus dan Pemegang Saham berkomitmen untuk melaksanakan Penyehatan Bank dengan membuat rencana tindak sebagai berikut:

1. Penyelesaian Restruktur Normal berdasarkan POJK 33 terhadap Debitur yang mendapatkan fasilitas Relaksasi Covid-19

NO.	NOMOR REKENING	NAMA DEBITUR	BAKI DEBET	TANGGAL		KETERANGAN
				RENCANA	REALISASI	
1	201718107514.03	Ir. Ketut Rumawan	324.442.784	Januari 2024	12/11/2024	LUNAS
2	2020060410302.02	Ir. Ketut Rumawan	31.083.330	Januari 2024	12/11/2024	LUNAS
3	201806098081.03	Made Mangku Aryana	779.660.000	Januari 2024	21/11/2024	LUNAS
4	2020140510326.04	Made Mangku Aryana	25.000.000	Januari 2024	21/11/2024	LUNAS
5	201711047062.03	Ni Made Kurniadi	246.540.356	Januari 2024	-	MASIH AKTIF DENGAN OS 231.507.020
6	2020110510324.02	Ni Made Kurniadi	40.000.000	Januari 2024	-	MASIH AKTIF DENGAN OS 37.333.336
7	2020280510330.02	Renald Jayadi T.	168.200.000	Januari 2024	-	MASIH AKTIF DENGAN OS 144.859.574
8	201905039201.03	Putu Agus Cahyadi	1.016.916.500	Januari 2024	-	MASIH AKTIF DENGAN OS 993.919.208
9	2020080510318.03	Putu Agus Cahyadi	215.000.000	Januari 2024	-	MASIH AKTIF DENGAN OS 208.926.555



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

10	201930049437.02	Putu Feryantini	116.666.503	Januari 2024	-	MASIH AKTIF DENGAN OS 113.306.215
11	201905039200.05	Dwi Arsana	15.917.366	Februari 2024	-	MASIH AKTIF DENGAN OS 13.264.476
12	2020120510322.03	Dwi Arsana	17.000.000	Februari 2024	-	MASIH AKTIF DENGAN OS 14.166.670
13	201915039236.02	Gede Dody Sukma Oktiva Askara	365.266.670	Februari 2024	-	MASIH AKTIF DENGAN OS 357.534.000
14	201826108456.03	Komang Widi Suparmita	125.456.749	Februari 2024	-	MASIH AKTIF DENGAN OS 115.002.019
15	2020070410303.02	Komang Widi Suparmita	23.541.669	Februari 2024	-	MASIH AKTIF DENGAN OS 21.579.859
16	201801037813.03	Luh Marleni	963.142.814	Februari 2024	28/08/2024	LUNAS
17	2020100710358.03	Ngurah Pandu Maha Putra	21.337.668	Februari 2024	-	MASIH AKTIF POSISI DIRAGUKAN OS TETAP
18	201714087352.07	Putu Bagjasa	300.000.000	Februari 2024	-	MASIH AKTIF DENGAN SISA OS 199.983.000
19	2019231010075.06	Lili Rosita	440.300.000	Februari 2024	-	MASIH AKTIF DENGAN SISA OS 103.369.850
TOTAL			5.235.472.409			

2. Lepas Murni untuk Relaksasi Covid, Gagal Bayar

NO.	NOMOR REKENING	NAMA DEBITUR	BAKI DEBET	TANGGAL		KETERANGAN
				RENCANA	REALISASI	
1	201610116715.04	Daniel Hartono	100.000.000	Mei 2024	-	SUDAH LAKU
2	201612086543.06	Daniel Hartono	938.541.600	Mei 2024	-	MASIH POSISI MACET
3	201930079789.03	Daniel Hartono	216.666.600	Mei 2024	28/06/2024	HAPUS BUKU SISA OS 216.666.666
4	2020160410307.03	Oei Sioe Fang Alias Sri Fariany	1.700.000.000	Mei 2024	30/09/2024	HAPUS BUKU SISA OS 973.028.250
5	201830118649.03	Gede Suryawan	1.083.170.000	01/04/2024	31/05/2024	SUDAH AYDA
6	201829118651.02	Gusti Made Mangku Suta	267.726.852	Mei 2024	21/06/2024	SUDAH AYDA
7	201829118632.01	I Ketut Artadi Putra	1.685.000.000	Mei 2024	29/04/2024	SUDAH AYDA
8	2020300710371.04	I Ketut Artadi Putra	100.000.000	Mei 2024	29/04/2024	SUDAH AYDA
9	201829118645.02	I Nyoman Kindra	685.000.000	01/04/2024	21/05/2024	SUDAH AYDA
10	201829118634.02	Ketut Sudiarta	650.000.000	01/04/2024	24/04/2024	SUDAH AYDA
11	2019071110100.05	Ketut Suparta	117.860.000	01/04/2024	27/08/2024	LUNAS
12	201808108373.02	Nyoman Mudita	254.375.000	01/04/2024	21/05/2024	SUDAH AYDA



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

13	201829118646.02	Nyoman Mudita	1.400.000.000	01/04/2024	21/05/2024	SUDAH AYDA
14	201830118654.03	Putu Gede Sedana	1.597.975.000	01/04/2024	28/03/2024	SUDAH AYDA
15	2019281010081.02	Putu Gede Sedana	225.750.000	01/04/2024	29/03/2024	SUDAH AYDA
16	201808108255.03	Putu Victor Obaja	352.400.000	01/04/2024	04/05/2024	SUDAH AYDA
TOTAL			11.374.465.052			

3. Pelunasan Sebagaian Terhadap Debitur Covid Gagal Bayar

NO.	NOMOR REKENING	NAMA DEBITUR	BAKI DEBET	TANGGAL		KETERANGAN
				RENCANA	REALISASI	
1	201831128740.03	Ketut Bagianing	1.100.000.000	Maret 2024	26/03/2024	SUDAH AYDA
2	2019311010085.02	Ketut Edy Setiawan	462.165.000	Maret 2024	04/04/2024	SUDAH AYDA
3	201808057971.03	Komang Sudi Adnyana	706.989.482	Maret 2024	-	MASIH AKTIF POSISI DPK DENGAN OS 706.989.482
4	201728026942.03	Luh Ratna Dewi	842.786.800	Maret 2024	26/03/2024	SUDAH AYDA
5	2019091210129.03	Ni Komang Edi Supraptini	1.184.600.000	Maret 2024	-	MASIH AKTIF POSISI DPK DENGAN OS 1.184.600.000
6	2019061210120.07	Putu Mangku Budiasa	1.600.000.000	Maret 2024	26/03/2024	SUDAH AYDA
TOTAL			5.896.541.282			

4. Pelunasan Debitur Yang mendapatkan Fasilitas Relaksasi Covid-19

NO.	NOMOR REKENING	NAMA DEBITUR	BAKI DEBET	TANGGAL		KETERANGAN
				RENCANA	REALISASI	
1	201726077307.06	H. Alfian	250.000.000	Februari 2024	26/02/2024	LUNAS
TOTAL			250.000.000			

5. Penyelesaian Secara AYDA Terhadap Debitur Yang Mendapatkan Fasilitas Relaksasi Covid-19

NO.	NOMOR REKENING	NAMA DEBITUR	BAKI DEBET	TANGGAL		KETERANGAN
				RENCANA	REALISASI	
1	2019311010091.05	I Gd Ngurah Adi Mahayasa	1.882.400.000	Februari 2024	26/04/2024	SUDAH AYDA
2	2020090410306.02	I Gd Ngurah Adi Mahayasa	172.500.000	Februari 2024	-	MASIH AKTIF POSISI LANCAR DENGAN OS 154.597.904
3	2020211210417.04	I Gd Ngurah Adi Mahayasa	140.000.000	Februari 2024	26/04/2024	SUDAH AYDA
4	2020280510332.04	I Gd Ngurah Adi Mahayasa	200.000.000	Februari 2024	26/04/2024	SUDAH AYDA
5	201930049441.07	Kadek Sariada	712.216.000	Februari 2024	-	MASIH AKTIF POSISI MACET DENGAN OS 712.216.000
6	2019311010092.02	Kadek Yudi Darmawan	1.998.275.000	Februari 2024	02/02/2024	SUDAH AYDA



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

7	2019311010093.02	Ketut Puniasa	2.477.275.000	Februari 2024	28/03/2024	SUDAH AYDA
8	201828118628.03	Ketut Catur Ferry Saputra	1.815.000.000	Maret 2024	28/03/2024	SUDAH AYDA
9	201929049440.04	Ketut Catur Ferry Saputra	191.799.000	Maret 2024	28/03/2024	SUDAH AYDA
10	201828118631.01	Made Suwartana	2.200.000.000	Maret 2024	28/03/2024	SUDAH AYDA
11	2020120610345.04	Made Suwartana	45.000.000	Maret 2024	28/03/2024	SUDAH AYDA
12	2019221110115.02	I Gst Ngurah Ari Maha Putra	812.000.000	01/04/2024	30/04/2024	SUDAH AYDA
13	201924018894.02	I Gst Ngurah Ari Maha Putra	616.000.000	01/04/2024	30/04/2024	SUDAH AYDA
14	2020020610336.05	I Gst Ngurah Ari Maha Putra	370.000.000	01/04/2024	30/04/2024	SUDAH AYDA
15	201902059457.04	Gede Adiasa	1.434.600.000	01/04/2024	-	MASIH AKTIF DENGAN SISA OS 1.000.000.000
16	201828128759.04	Ketut Murtawan	1.661.850.000	01/04/2024	28/03/2024	SUDAH AYDA
17	201824098343.02	Sang Ayu Putu Agriani	823.935.000	01/04/2024	31/05/2024	SUDAH AYDA
18	2020020610335.04	Sang Ayu Putu Agriani	185.000.000	01/04/2024	31/05/2024	SUDAH AYDA
19	2019221110114.03	M. Anis	391.000.000	01/04/2024	21/06/2024	SUDAH AYDA
20	2020020610334.04	M. Anis	745.000.000	01/04/2024	21/06/2024	SUDAH AYDA
21	2020060210251.02	M. Anis	48.250.000	01/04/2024	21/06/2024	SUDAH AYDA
22	201826108455.02	M. Anis	225.000.000	01/04/2024	21/06/2024	SUDAH AYDA
23	201821098339.03	Dewa Made Naryana	1.024.450.000	01/04/2024	30/04/2024	SUDAH AYDA
TOTAL			20.171.550.000			

6. Penyelesaian Debitur Hapus Buku

NO.	NOMOR REKENING	NAMA DEBITUR	BAKI DEBET	TANGGAL		KETERANGAN
				RENCANA	REALISASI	
1	201508105867-01	I Gst Ketut Adi Yustika Aryawan	2.500.000	Pembayaran Tiap Bulan	-	MASIH DI HB DENGAN SISA OS 452.500.000
2	20190212079472-01	I Made Putra Yasa	125.000	Pembayaran Tiap Bulan	-	MASIH DI HB DENGAN SISA OS 676.541
TOTAL			2.625.000			

7. Penyelesaian AYDA

NO.	NOMOR REKENING	NAMA DEBITUR	BAKI DEBET	TANGGAL		KETERANGAN
				RENCANA	REALISASI	
1	10109/PK/KNY/20/11/2019	Kadek Supriani Dewi	100.000.000	Maret 2024	-	BELUM LAKU
2	10097/PK/KNY/06/11/2019	Kadek Supriani Dewi	450.000.000	Maret 2024	-	BELUM LAKU
3	8478/PK/KNY/31/10/2018	Putu Edy Suartama	2.700.000.000	Maret 2024	-	BELUM LAKU
4	7492/PK/KNY/11/10/2017	Ketut Merta Suta	533.333.333	Maret 2024	-	BELUM LAKU
5	10143/PK/KNY/30/12/2019	Moh Sukur	504.000.000	Maret 2024	-	BELUM LAKU
TOTAL			4.287.333.333			



PT. BPR KANAYA
Jl. Surapati 168 Singaraja Bali
Telepon: (0362)32853

Website: www.bprkanaya.com, Email: kanaya.bank@gmail.com

8. Penyelesaian appraisal independen terhadap debitur yang lepas mumi covid gagal, debitur yang mendapatkan fasilitas relaksasi covid-19 yang akan diselesaikan secara AYDA, debitur Non-Performing Loan .
9. Penyelesaian pemasangan HT (nilai jaminan masih mengcover namun nilai HT masih dibawah nilai kewajaran) terhadap debitur yang lepas murni covid gagal, debitur non-performing loan .
10. Melakukan pengelolaan dan pemantauan likuiditas secara berkala agar scara rasio tetap memenuhi ketentuan yang berlaku dan di sisi lain.
11. Tambahan setor modal dari pemegang saham yang akan dilakukan secara bertahap termasuk kebutuhan modal dalam rangka penyelesaian pelampauan BMPK sebesar Rp 2.700.000.000,- (dua milyar tujuh ratus juta rupiah) per bulan selama 3 (tiga) bulan sampai dengan 29 Maret 2024 berdasarkan hasil perhitungan Stress Test terburuk yang menggunakan data per tanggal 15 Januari 2024 dengan kebutuhan modal sebesar Rp 8.013.236.271,
12. Mencari strategic partner untuk mendukung permodalan BPR Kanaya.